LA ROCA del Vallès

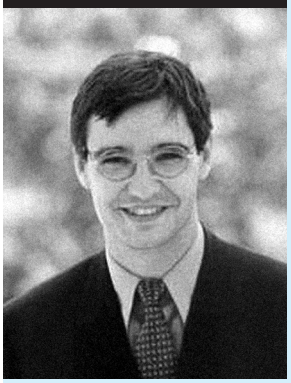
La Roca-Centre, la Torreta i Sta. Agnès — INFORMATIU MUNICIPAL

www.laroca.org

març-abril, 2003

Núm. 15

EDITORIAL



La biblioteca de tots

El passat dissabte dia 12 d'abril inauguràvem la Biblioteca Pública La Roca del Vallès. És una biblioteca que va començar a ser planificada l'any 1997 i que forma part de la Xarxa de Biblioteques de la Diputació de Barcelona. Ocupa l'espai de l'antiga escola Jaume Torrents, en un edifici modern que ha estat dissenyat per l'arquitecte Àlex Egea, i que representa la primera part d'un centre cultural que tindrà una sala polivalent i 4 sales tallers (fase 2), a més d'una plaça oberta (fase 3), pendents encara de construcció.

La biblioteca ha obert amb 12.500 registres, entre llibres, videos, DvD's i Cd's. Disposa de servei gratuït de connexió a internet i d'altres prestacions, entre les quals es troba la de préstec. L'equip de bibliotecàries i auxiliars de biblioteca us facilitaran tota la informació que us calgui per utilitzar-la correctament.

És aquest un equipament que era molt necessari per la Roca del Vallès i que, gràcies a l'esforç de moltes persones i col·lectius, finalment hem pogut assolir. Cal que el veiem com un equipament de tots. És la biblioteca de tots. De tots els nuclis de població, que hi poden accedir utilitzant el servei de transport públic, que té parada al carrer Hermenegild Carrera, ben a prop de la biblioteca. De totes les edats i generacions, ja que disposa dels espais per a infants, per a estudiants i per a adults, de forma que tots en puguin gaudir alhora i sense molestar-se els uns als altres. De totes les associacions i escoles, que podeu disposar de l'equipament i del seu vestíbul d'entrada per exposar-hi les vostres activitats i fer-ne ús. De tots els ciutadans, que trobarem allà els llibres i documents que ens calguin, fins i tot els de la col·lecció local que us demanem ens ajudeu a confeccionar. És, en definitiva, la biblioteca de tots. Per molts anys.

Salvador Illa i Roca
Alcalde de la Roca del Vallès

SUMARI

Acords del Ple
Pàgs. de 2 a 5

Breus
Pàg. 5

Avaluació de la gestió municipal
Pàg. 6

Escrits del PSC-GIR i d'ERC
Pàg. 7

Inaugurat el nou CAP
Pàg. 7

Inicia l'auditoria ambiental
Pàg. 7

Nova escola bressol
Pàg. 7

Resultats de l'auditoria econòmica
Pàg. 8

El planejament urbanístic com a compromís de govern
Pàg. 9

Els Maiols-Mas Planas: de l'aïllament a la integració
Pàgs. 10-11

Bosc i equipaments guanyats per al poble
Pàg. 12

Entrevista a Enric Massip-Bosch
Pàg. 13

Pla Parcial industrial de Valldoriolf
Pàg. 14

La Roca, la Torreta i Sta. Agnès
Pàg. 15

Curs d'educació viària
Pàg. 16

Informació i telèfons d'interès
Pàg. 16

Acords del Ple

PLE DEL DIA 7 DE FEBRER

Aprovació provisional de la modificació puntual del PGMOU, en l'àmbit de Can Font de la Parera

El Ple va aprovar provisionalment el projecte de Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, del Sector Can Font de la Parera, incorporant les al·legacions acceptades, redactat per TALLER-CINC, Professionals associats d'Arquitectura, Urbanisme i Enginyeria per encàrrec de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, per onze vots afirmatius corresponents als Grups municipals del PSC-GIR i ILT i dos en contra del Grup municipal de CiU.

Aprovació provisional de la modificació puntual del PGMOU, en l'àmbit dels Maiols

El Ple va aprovar provisionalment el projecte de Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, del Sector "Els Maiols-Mas Planas", que incorpora les al·legacions acceptades, redactat pels Arquitectes Borja Carreras-Moysi, Federico Correa i Alfonso Milà, i promogut per les Societats RAICA, SA i MAS PLANAS SA, per vuit vots afirmatius corresponents al Grup municipal PSC-GIR, i cinc en contra corresponents als Grups municipals ILT i CIU.

Aprovació definitiva del projecte d'abastament d'aigua en els sectors SPC-1 Can Jorn, SPM-4 Vilalba i SPR-3 Sta. Agnès Est al T.M. de la Roca

El Ple va aprovar definitivament el projecte d'obra ordinària anomenat "Projecte d'abastament d'aigua potable als sectors SPC-1 (Can Jorn), SPM-4 (Vilalba) i SPR-3 (Santa Agnès Est) al T.M. de la Roca del Vallès" redactat per la Societat SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA, en compliment de les obligacions adquirides en virtut del contracte de Concessió del servei públic d'abastament d'aigua potable al municipi de la Roca del Vallès, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.784.758,78 €, per deu vots afirmatius corresponents als Grups municipals de PSC-GIR i ILT, i dos vots en contra del Grup municipal CiU.

Acord sobre el procediment d'expropiació de l'illa de cases de Can Mogent

El Ple va acordar per unanimitat fixar el justipreu de la finca amb número de referència cadastral 3945701 en 26.407,51 €, inclòs el premi d'afecció, i en 186.957,82 € el de la finca amb número de referència cadastral 3945702,3,4, inclòs també el premi d'afecció.

Modificació de les Ordenances Fiscals per a la seva adaptació a la llei 51/2002.

El Ple va acordar aprovar provisionalment per a l'exercici de 2003 i següents la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i núm. 23, reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general. També va acordar aprovar provisionalment per a l'exercici 2003 i següents la modificació de l'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, i derogar per a l'exercici 2003 i següent l'Ordenança Fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que no afectin la generalitat del veïnat. Es va aprovar per onze vots afirmatius dels Grups municipals PSC-GIR i ILT i dues abstencions del Grup municipal de CIU.

Acord sobre la toponímia de la Roca del Vallès

El Ple va ratificar per unanimitat la relació de topònims elaborada per la Comissió de Toponímia menys en allò que refereix a la posició número 34 de la mateixa, on hi hauria de figurar la correcta denominació "polígon industrial Can Font de la Parera", en lloc de la denominació "polígon industrial" que hi figura en aquests moments.

Acord sobre augment de les retribucions i indemnitzacions dels membres de la Corporació

El Ple va acordar per deu vots afirmatius corresponents als Grups municipals del PSC-GIR i CIU, i tres abstencions del Grup municipal ILT, modificar les retribucions i

El municipi tindrà una nova escola bressol

indemnitzacions dels membres de la corporació d'acord amb l'augment del cost de la vida.

Aprovació del Pla Director per a la societat del coneixement
El Ple va acordar per unanimitat el contingut del document "Pla Director per a la Societat del coneixement de Granollers, Canovelles, Les Franqueses i la Roca".

Aprovació del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de la Roca i la Societat Serveis Públics Electrònics, S.A.
El Ple va aprovar per unanimitat el model de Conveni de Col·laboració a subscriure entre SPE i l'Ajuntament de la Roca del Vallès.

Adjudicació de la parcel·la 14 del polígon industrial de Valldoriolf
El Ple va adjudicar definitivament a favor de CONSTRUCCIONES Y REBAJES ARIDS, S.A., per un import de 1.808.288,80 €, IVA no inclòs, la parcel·la 14 del polígon industrial de Valldoriolf, per onze vots afirmatius corresponents als Grups municipals del PSC-GIR i ILT, i dos en contra del Grup municipal CIU.

Moció d'urgència sobre l'escalada bèl·lica entre els EEUU i l'Iraq
El Ple va aprovar per unanimitat i a proposta de CiU incorporar una moció d'urgència de rebuig a la guerra d'Iraq.

A més, es va donar compte de les resolucions de contractació en matèria de personal, de les resolucions d'Alcaldia sobre les obres del sector Reixac-2, de la notificació de la Generalitat de Catalunya acordant subvenció per la construcció de polisportiu i de les resolucions d'Alcaldia.

PLE DEL DIA 7 DE MARÇ

Aprovació inicial del projecte de gespa artificial al camp de futbol de la Torreta
El Ple va aprovar inicialment per unanimitat el projecte d'obra municipal ordinària titulat Camp de Futbol de Gespa Artificial a La Torreta, redactat per l'Arquitecte Joan Mas Urgell, a instàncies de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.196.489,29 €, i un pressupost de l'Estudi de Seguretat i salut de 8.781,46 €.

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres del projecte de gespa artificial en el camp de futbol de la Torreta-fase I
El Ple va aprovar, per nou vots afirmatius corresponents als Grups municipals de PSC-GIR i ILT, i dos abstencions del Grup municipal CIU, l'expedient ordinari de contractació de les obres per a la instal·lació de gespa artificial en el camp de futbol de la Torreta, per un import de 902.883,74 €, adjudicar el contracte per procediment obert i per la forma de Concurs.

Acord d'aprovació de l'expedient de contractació de les obres de construcció de l'escola bressol
El Ple va aprovar per unanimitat l'expedient ordinari de contractació del projecte bàsic i executiu de construcció d'una escola bressol de dues línies a la Roca del Vallès, per un import de 694.647,63 €, adjudicant el contracte per procediment obert i per la forma de Concurs.

Aprovació de l'expedient de contractació del servei públic d'enllumenat del municipi
El Ple va aprovar l'avantprojecte d'explotació del servei de gestió de l'enllumenat públic i l'expedient de contractació de la seva gestió, en règim de concessió, per procediment obert i per la forma de Concurs, per nou vots afirmatius dels Grups municipals PSC-GIR i ILT i dues abstencions del Grup municipal CIU.

Acord sobre l'adjudicació del contracte de manteniment de les zones verdes d'un sector del municipi
El Ple va aprovar adjudicar el contracte de conservació i manteniment integral de les zones ajardinades de la Roca del Vallès (Sector-1) a l'empresa DRIM MEDIO AMBIENTE per un import de 126.016,63 €, IVA inclòs, per un termini de 2 anys, prorrogables de comú acord per 2 anys més, per nou vots afirmatius dels Grups municipals de PSC-GIR i ILT i dues abstencions del Grup municipal CIU.

Acords del Ple

Aprovació del conveni interadministratiu amb els ajuntaments de Llinars del Vallès i Dosrius, sobre la gestió de serveis a la urbanització de Sant Carles

El Ple va aprovar per unanimitat el model de conveni interadministratiu entre els ajuntaments de la Roca del Vallès, Llinars del Vallès i Dosrius per a la gestió de serveis a la urbanització Sant Carles.

Acord sobre la rectificació de l'inventari municipal de béns amb efectes de 31/12/2002.

El Ple va aprovar per unanimitat fer les altes i baixes corresponents a l'inventari municipal amb efectes 31 de desembre de 2002.

Acord sobre la petició de desafectació de les vivendes dels mestres al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i ratificació de resolució d´Alcaldia sobre requeriment al Departament

El Ple va aprovar sol·licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya la desafectació de la totalitat dels habitatges de mestres de la Roca-Centre i la Torreta, ratificant la resolució de l'Alcaldia, de data 24 de febrer de 2003, per nou vots afirmatius dels Grups municipals de PSC-GIR i ILT i dues abstencions del Grup municipal de CIU.

Acord de desestimació de les al·legacions presentades a l'expedient d'aprovació de les Ordenances Fiscals de l'exercici 2003

El Ple va desestimar, per nou vots afirmatius corresponents als Grups municipals del PSC-GIR i ILT, i dues abstencions del Grup municipal CIU, la reclamació presentada per un ciutadà.

Ratificació de l'acord de Comissió de Govern municipal sobre l'aprovació definitiva dels estatuts del Consorci de Turisme del Vallès Oriental

El Ple va ratificar per unanimitat l'acord d'aprovació definitiva de modificació dels estatuts del Consorci de Turisme del Vallès Oriental adoptat per la Comissió de Govern de data 13 de febrer de 2003.

Acceptació subvenció Generalitat de Catalunya per a la construcció de polisportiu

El Ple va acceptar per unanimitat la subvenció per import de 600.000,00 € atorgada per la Generalitat de Catalunya, amb destí a la construcció d'un "pavelló triple polisportiu".

El Ple també va donar compte de les contractacions en matèria de personal i de les resolucions d'alcaldia.

PLE DEL DIA 4 D'ABRIL

Aprovació inicial del projecte executiu de la plaça Sant Jordi

El Ple va aprovar inicialment, per nou vots afirmatius de PSC-GIR i ILT i dues abstencions de CiU, el projecte d'obra municipal ordinària de la Plaça Sant Jordi, redactat per l'estudi d'arquitectura Estudi Massip-Bosch Arquitectes, amb un pressupost d'execució per contracta de 683.506,78 €, inclòs el control de qualitat, i un pressupost de l'estudi de seguretat de 13.053,74 €. Es sotmet el projecte a informació pública per un període de trenta dies.

Acord d'aprovació del conveni urbanístic d'anticipació de cessions en el carrer Antonio Machado amb la societat Coll Favà Parc, S.L.

El ple va aprovar per unanimitat el conveni urbanístic entre l'Ajuntament i l'esmentada societat, el qual preveu la cessió gratuïta d'una porció de terreny de 196,74 m2 de la finca propietat de Coll Favà Parc, S.L., porció de terreny que es troba afectada per vialitat.

Acord relatiu al contracte d'obres de construcció d'una escola bressol de dues línies a La Roca del Vallès

El Ple va acordar per unanimitat declarar desert el concurs per a l'adjudicació de la construcció de l'escola bressol i iniciar el procediment negociat sense publicitat prèvia per a l'adjudicació del mateix.

Acord de modificació de la plantilla del personal funcionari i laboral

El Ple va acordar per unanimitat establir el règim de jornada complerta per la plaça d'Enginyer Superior, declarant la compatibilitat del seu titular amb l'activitat que actualment desenvolupa al sector privat fora del terme municipal de la Roca, i va aprovar també reconvertir la plaça de tècnic de medi ambient a personal laboral, amb jornada a temps parcial.

Acord d'aprovació de la modificació dels estatuts de la xarxa de sostenibilitat

El Ple va aprovar per unanimitat la modificació dels estatuts de l'associació Xarxa de ciutats i pobles cap a la sostenibilitat.

Acord d'adhesió al Consorci Hospitalari de Catalunya

El Ple va acordar per set vots a favor del PSC-GIR i quatre en contra de ILT i CIU, l'adhesió de l'Ajuntament de la Roca al Consorci Hospitalari de Catalunya.

Presa en consideració de la renúncia del Sr. Jordi de la Torre Díaz

El ple va prendre coneixement, per assentiment, de la renúncia del regidor del PSC-GIR Jordi de la Torre Díaz, quina dedicació, treball i resultats a la delegació de l'alcaldia de la Torreta i a la regidoria de Cultura va ser agraïda i reconeguda pel Sr. Alcalde.

Moció d'urgència sobre llicències ambientals a l'àmbit del Pla Parcial de Valldoriolf

El Ple va aprovar la urgència de l'esmentada moció, presentada pel grup d'ILT. Discutida la moció, que proposava la suspensió cautelar de la llicència presentada per Hormicemex i l'inici del treballs de revisió del planejament en el sector, la moció va ser rebutjada per set vots negatius del PSC-GIR i quatre afirmatius d'ILT i CIU.

A més, el Ple va donar compte de les modificacions en el pressupost municipal i de les resolucions d'alcaldia.

PROPERS PLENS MUNICIPALS

Ple extraordinari d'elecció de Meses electorals, previst pel dilluns dia 28 d'abril, a les 13.30 hores. Ple extraordinari previst pel dimecres dia 30 d'abril, a les 20 hores.

BREUS

L'Ajuntament coopera amb el Tercer Món

L'Ajuntament de la Roca del Vallès destina, des de fa dues legislatures, el 0,7% del seu pressupost municipal a projectes de cooperació amb el Tercer Món. La darrera partida pressupostària es va atorgar el desembre de 2002, quan es va acordar concedir una subvenció de 15.774 € al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament per diferents projectes de solidaritat. En concret, s'atorguen 2.500 € a l'Associació d'Amics del bisbe Joan Godayol per potenciar l'acció social de la Prelatura d'Ayaviri (Perú). També rep una subvenció de 4.000 € l'associació GRAMC per desenvolupar el seu projecte al Senegal, consistent en crear un fons per a la compra de cereals per al banc d'ADESCS. Medicus Mundi rep 4.000 € per reforçar el desenvolupament de l'atenció primària de salut al municipi de Viana (Angola). Finalment, el quart projecte subvencionat amb 5.274 € és el de la Comunitat de Sant Egidi, que treballa en l'equipament de la secció de maternitat del centre de salut de Matola II, a Moçambic.

El Parc de Valldoriolf, el més gran del municipi

A tenor del bon ritme amb què progressen les obres, el parc de Vallderiolf, el més gran del municipi de la Roca del Vallès, podria obrir les seves portes a la ciutadania aquesta mateixa primavera. Aquest equipament públic és un espai de transició entre el nucli habitat de la Torreta i la zona de la vall de Vallderiolf. El parc té una superfície total de 25.000 m^2, distribuïts en diferents zones, com la de passeig, l'arbrada, etc., de manera que es diferencien els espais en funció dels diversos grups d'usuaris que tindrà.

La plaça dels Ametllers, recuperada

La Comissió de Govern va aprovar inicialment, el passat 28 de febrer, el projecte executiu d'urbanització de la plaça dels Ametllers i els seus voltants, a la Torreta. L'execució d'aquest projecte, encarregat a l'estudi d'arquitectura Conxita Balcells Associats, SL (guanyador de la Biennal d'Arquitectura del Vallès 2001) té com a finalitat la recuperació d'un espai perdut fins ara. La remodelació millorarà la circulació de vehicles, les zones i espais per a vianants, convertint la nova plaça en un punt de connexió entre el barri de la Torreta i el nou parc de Vallderiolf.

L'Arxiu Municipal recupera documents clau

L'Arxiu Municipal va recuperar, el passat mes de gener, dos documents que es trobaven a l'Ajuntament de Granollers. Es tracta d'unes ordenances municipals de la dècada dels 60 del segle XIX i d'un cens de població de l'any 1910. Les ordenances estan formades per 102 articles sobre Religió i Moral, Seguretat Pública, Policia Urbana, Policia Rural i Policia de Sanitat. El seu interès és clau per la informació que ofereix sobre les normes que dictava el municipi a l'hora de regular la convivència entre els habitants de la Roca del Vallès i les seves parròquies. El cens de la població a 31 de desembre de 1910, fet per la Direcció General de l'Institut Geogràfic i Estadístic, està distribuït en tres seccions: la Roca, Santa Agnès i Vilanova. Aquest cens resulta de gran importància per completar el fons documental de l'Arxiu Municipal pel volum d'informació que conté: noms dels veïns del poble, professions, lloc de naixement o procedència, edats, nivell d'estudis, noms dels carrers i de les cases, etc. Aquests documents han estat dipositats a l'Arxiu Municipal de la Roca del Vallès, situat a la Masia El Molí de Santa Agnès de Malanyanes, i es troben a disposició de tothom que els vulgui consultar.

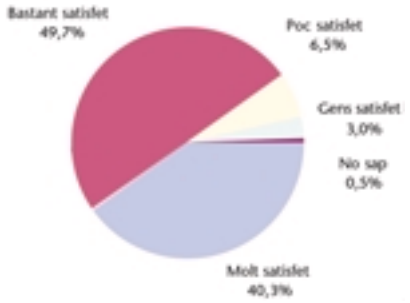
Avaluació de la gestió municipal

Una enquesta, coordinada per la Diputació de Barcelona (Oficina d'Avaluació de Serveis i Qualitat), valora el grau de satisfacció de la població respecte a la gestió municipal de la darrera legislatura. La mostra dels entrevistats s'ha realitzat en proporció de la població resident als diferents nuclis i per quotes de sexe i d'edat.

L'enquesta, estructurada en sis apartats (La visió de la ciutat; La gestió de l'Ajuntament; Participació en la vida ciutadana i hàbits de consum; Els immigrants no comunitaris; Hàbits informatius i de comunicació; Perfil dels entrevistats), ha estat realitzada entre el 29 de gener i el 5 de febrer de 2003 amb una mostra de 400 individus. A través de la web municipal (www.laroca.org) podreu accedir a l'estudi complert. En aquest butlletí, presentem un breu recull d'algunes de les dades més significatives.

Percepció de l'evolució del municipi

Més del 70% dels entrevistats creu que la Roca ha millorat en els darrers dos anys, mentre que només un 10,8% considera que ha empitjorat.



Pel que fa a l'evolució del municipi en el futur, més del 60% de la mostra manifesta confiança en una millora del municipi en els propers anys.

La gestió municipal

El conjunt dels entrevistats atorguen una puntuació de sis a la gestió de l'Ajuntament. Més de les dues terceres parts de la mostra dóna una nota a l'Ajuntament d'entre cinc i vuit. Els homes i els més joves són els grups que valoren menys positivament la gestió global de l'Ajuntament. Amb tot, no hi ha cap col·lectiu que la suspengui.

Pel que fa a la valoració dels serveis, la recollida d'escombraries és, de llarg, el servei municipal més ben valorat pel conjunt dels entrevistats. El segueixen el transport públic, la neteja dels carrers i la seguretat ciutadana. A l'altre extrem, l'oferta cultural i d'oci i la joventut són els únics serveis que no assoleixen la puntuació de cinc.

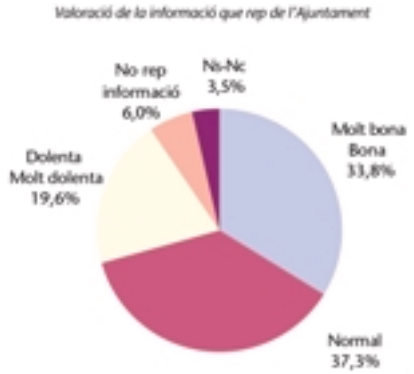
Gairebé el 80% dels entrevistats considera que els funcionaris municipals els atenen molt bé o bé quan van a l'Ajuntament a realitzar algun tràmit.

L'enquesta presenta un estudi ample del grau de coneixement i del nivell de valoració de les principals actuacions municipals, com ara la piscina municipal, el camp de futbol, la biblioteca, el centre mèdic de la Torreta, la urbanització de places i carrers, etc. En resum, les actuacions municipals són ben valorades pel conjunt dels entrevistats, amb notes mitjanes superiors a 6,5 en tots els casos. El camp de futbol i el centre mèdic de la Torreta són els equipaments que reben notes més altes.

Informació i comunicació

Existeixen dues fonts principals d'informació sobre el municipi: el Butlletí municipal i les converses informals amb amics i familiars.

La majoria dels entrevistats considera correcta la informació que rep per part de l'Ajuntament, mentre només un 19,6% la valora negativament.



PSC-GIR

Una bona legislatura

Essent aquest el darrer butlletí municipal de la legislatura, des del PSC-GIR ens sembla que és un bon moment per fer una valoració de la feina feta. Ha estat una legislatura estable políticament, amb un equip de govern que ha pogut treballar i dedicar totes les seves energies a la millora de la Roca, de la Torreta i de Santa Agnès. I ens sembla que, fugint de triomfalismes i d'excessos, cal dir que, tot i que sempre és millorable la tasca feta i malgrat que hi ha hagut errors i coses de les que cal prendre'n nota, la feina feta aquests darrers quatre anys per l'alcalde i pels regidors del PSC-GIR ha estat molt positiva. S'ha millorat en equipaments esportius i culturals; s'han urbanitzat els carrers del poble; s'ha modernitzat l'administració municipal; i s'ha moderat i dirigit el creixement del poble. I els ciutadans, de forma molt majoritària, així ho perceben. L'enquesta de gestió que es publica en aquestes pàgines així ho certifica. I, allò que és més important, això s'ha fet sense desquadrar les finances municipals, com també es pot apreciar estudiant l'auditoria econòmica que es resumeix en aquest butlletí municipal. En definitiva, avui, a la Roca, a la Torreta i a Santa Agnès es viu millor que fa quatre anys. S'ha progressat com feia temps que no s'havia vist i ens sembla que, amb tota la modèstia i la humilitat, cal reconèixer-ho i deixar-ne constància en aquest escrit. Tant de bo siguem tots capaços de mantenir aquest progrés una legislatura més.

ERC

El món del revés

Com hem dit en més d'una ocasió, des d'ERC valorem positivament la tasca que l'equip de govern (PSC-GIR) ha fet durant els últims 4 anys, excepte aquesta mena d'afició que tenen a promoure la creació d'habitatge nou. No volem que la Roca es converteixi en una altra ciutat dormitori, sense vida pròpia. Cal marcar un límit del creixement urbanístic i del creixement de la població.
L'actual equip de govern ha complert les seves promeses de construir els equipaments municipals que tanta falta ens feien, però alhora ha demostrat una absoluta manca de previsió de futur, construint equipaments que des de la seva inauguració ja son petits per la població actual del municipi, i que en el futur ho seran encara més.
Per evitar que la Roca acabi sent una ciutat dormitori, sense identitat, cal apostar pel comerç local i no per grans superfícies comercials. Ja ha quedat demostrat que La Roca Store no ha aportat cap benefici al poble, ni tampoc ho farà el supermercat que l'Ajuntament té previst construir a l'entrada de la Roca. També és imprescindible promoure qualsevol tipus d'entitat que creï teixit social, i oferir espais i opcions de lleure pel jovent.
D'altra banda, no deixa de ser atípic i curiós que a la Roca els socialistes estiguin venent el poble a les constructores, mentre que CiU està en contra (el món del revés).

Inaugurat el nou CAP de la Roca-Centre

El Centre d'Atenció Primària Doctor Vicenç Papaceit de la Roca-Centre va ser inaugurat oficialment el dia 1 de febrer d'enguany, just quan es complien dues setmanes de la seva entrada en funcionament. El conseller de Sanitat i Seguretat Social, **Xavier Pomés**, i l'Alcalde de la Roca del Vallès, **Salvador Illa**, van presidir la jornada inaugural a la que van assistir centenars de veïns. També van ser presents familiars del Doctor Papaceit, qui va exercir com a metge al municipi de la Roca des del 1936 fins el 1972. La inauguració del nou CAP va arribar poc després del canvi en el model de gestió de l'Àrea Bàsica de Salut del municipi, gestionada pel Consorci Hospitalari de Catalunya (CHC). Aquesta reforma representa un pas endavant en l'atenció sanitària de la població, ja que s'amplien les prestacions que s'ofereixen als usuaris (odontologia, programes d'atenció a la dona, atenció domiciliària...), així com el personal mèdic i els horaris d'atenció. L'edifici del nou CAP de la Roca-Centre, construït pel Servei Català de la Salut, s'ha aixecat sobre una superfície de nou-cents metres útils, cedida per l'Ajuntament i situada a la Plaça de l'Era.

La Roca del Vallès inicia l'auditoria ambiental

La Roca del Vallès inicia ara el procés d'auditoria ambiental municipal, que ha de concloure amb la redacció del Pla d'acció Local. Aquest document recollirà tot un seguit d'actuacions que han de permetre conduir el municipi cap a un desenvolupament sostenible. El procés d'auditoria ambiental és llarg i la participació social és tan important que s'han dissenyat mecanismes per arribar a tothom. En propers butlletins trobareu una enquesta, que també es penjarà a la web municipal, i que podrà ser contestada per tothom. En estadis més avançats, es convocaran reunions monotemàtiques, fòrums i altres mecanismes de participació ciutadana. Un cop es recull tota la informació i s'analitza, acotant les problemàtiques ambientals, s'està en condició d'elaborar l'Agenda Local 21. És un procés que tot just comença i que necessita de la col·laboració de tothom.

El municipi tindrà una nova escola bressol de dues línies

L'Ajuntament de la Roca del Vallès començarà a construir durant el proper estiu una escola bressol de dues línies. El projecte, ja aprovat definitivament i en procés d'adjudicació, compta amb el finançament de fons europeus (Feder), però està finançat en la major part pel consistori. L'escola, que s'ubicarà al costat del CEIP Pilar Mestres, en uns terrenys adquirits per l'Ajuntament aquesta legislatura, permetrà millorar de forma molt considerable l'actual escola bressol.

Resultats de l'auditoria econòmica

Una situació financera sòlida, sanejada i millor que la de 1997

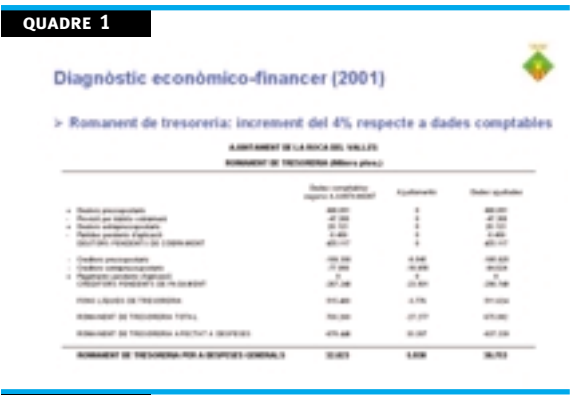
› document íntegre consultable a www.laroca.org

L'Ajuntament de la Roca del Vallès ha encarregat un informe sobre el diagnòstic de la situació econòmico-financera de l'Ajuntament a 31 de desembre de 2001. Aquest informe, de les mateixes característiques que l'encarregat l'any 1998 respecte la situació financera a 31 de desembre de 1997, ha estat elaborat per l'empresa consultora GABINET TÈCNIC D'AUDITORIA I CONSULTORIA, S.A. i permet fer una anàlisi de l'evolució de les finances municipals durant aquests anys.

Romanent de tresoreria i resultat pressupostari positius

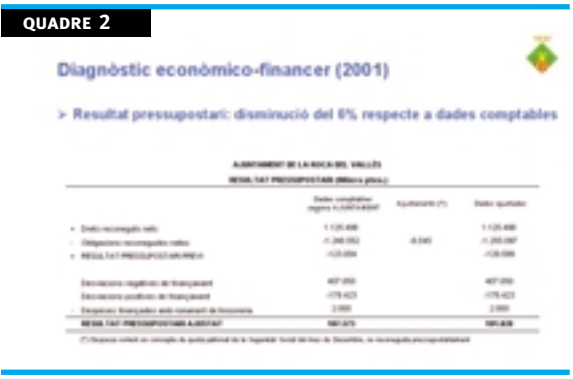
La verificació de l'estat del romanent de tresoreria a data 31 de desembre de 2001, així com del resultat pressupostari, les dues magnituds financeres més significatives, aconsellen els ajustaments i les modificacions que es recullen als quadres núm.1 i núm.2. Com es pot veure, els ajustaments recomanats augmenten el romanent de tresoreria positiu en 5,930 milions de pessetes, situant-lo a 38,753 milions de pessetes, i disminueixen el resultat pressupostari en 6,545 milions de pessetes, situant-lo a 101,028 milions de pessetes.

QUADRE 1


Diagnòstic econòmico-financer (2001)

› Romanent de tresoreria: increment del 4% respecte a dades comptables

QUADRE 2


Diagnòstic econòmico-financer (2001)

› Resultat pressupostari: disminució del 6% respecte a dades comptables

Endeutament controlat

Pel que fa a l'endeutament financer, aquest compleix amb la Llei d'Hisendes Locals, essent el percentatge de deute amb entitats de crèdit respecte dels ingressos corrents del 79%, per un import de 539 milions de pessetes disposats i de 160 pendents de disposar. El tipus d'interès mitjà de l'endeutament bancari a llarg termini és, a la data referida de 31/12/2001, del 3,10%. Pel que fa al deute total (resultat de la suma del contret amb entitats financeres i del contret amb d'altres creditors) aquest és del 115% dels ingressos corrents, amb les magnituds i els desglossaments que reflecteixen el quadre núm.3. La ratio d'endeutament real, sense comptar la provisió de dubtós cobrament de 47,368 milions de pessetes, se situa al 112% dels ingressos corrents.

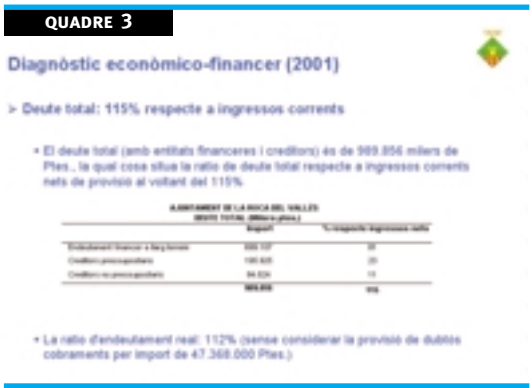
Estalvi net positiu

L'estalvi net és del 12% respecte dels ingressos corrents, sense comptar ni les quotes urbanístiques ni les contribucions especials. El càlcul de l'estalvi net respecte dels ingressos corrents amb quotes urbanístiques i contribucions especials el situa en un 24,91%.

Millor que el 1997

La comparació d'aquests resultats amb els de 1997 permeten fer una avaluació de l'evolució de les finances municipals durant aquests quatre anys (des de 31-12-97 fins a 31-12-01). Les conclusions, resumides al quadre núm. 4, són un augment del romanent de tresoreria, que passa de 2 a 39 milions de pessetes, mantenint una estabilitat de la ratio d'endeutament total respecte dels ingressos corrents i augmentant el superàvit corrent després d'interessos (del 9% al 17% sobre ingressos corrents nets), de manera que l'Ajuntament allibera més recursos corrents per destinar-los a inversió.

QUADRE 3

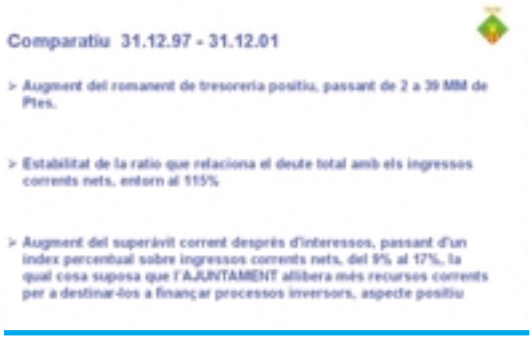

Diagnòstic econòmico-financer (2001)

› Deute total: 115% respecte a ingressos corrents

• El deute total (amb entitats financeres i creditors) és de 989.856 milers de Ptes., la qual cosa situa la ratio de deute total respecte a ingressos corrents nets de provisió al voltant del 115%

• La ratio d'endeutament real: 112% (sense considerar la provisió de dubtós cobraments per import de 47.368.000 Ptes.)

QUADRE 4


Comparatiu 31.12.97 - 31.12.01

› Augment del romanent de tresoreria positiu, passant de 2 a 39 MM de Ptes.

› Estabilitat de la ratio que relaciona el deute total amb els ingressos corrents nets, entorn al 115%

› Augment del superàvit corrent després d'interessos, passant d'un index percentual sobre ingressos corrents nets, del 9% al 17%, la qual cosa suposa que l'AJUNTAMENT allibera més recursos corrents per a destinar-los a finançar processos inversors, aspecte positiu

Cal controlar la despesa

L'informe recull també algunes primeres observacions sobre l'exercici 2002 i algunes recomanacions sobre el futur immediat. En aquest sentit, es recomana un control de la despesa corrent, que creix lleugerament per sobre del creixement dels ingressos, i una adaptació al nou marc sobre les hisendes locals, que dibuixa un escenari diferent de l'actual. Amb tot, la base de pressupostació per a exercicis futurs suposa, mantenint-se les magnituds observades, poder disposar anualment de 125 milions de pessetes per a noves inversions sense augmentar l'endeutament actual.

EL TEMA

Els Maiols-Mas Planas: un projecte d'integració urbana

El planejament urbanístic com a compromís de govern

Els Plans Parcials de les finques dels Maiols i Mas Planas van ser un dels temes més espinosos que el nostre consistori va rebre en herència de les legislatures anteriors. Estem parlant de dues grans finques de terreny boscós de titularitat privada, situades molt a prop del centre urbà, que entre el 1989 i el 1991 van ser convertides en sòl edificable, segons el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) aprovat durant l'etapa de govern de CiU. Uns anys després (1993), el mateix ajuntament va aprovar el Pla Parcial dels Maiols (SPM-2), que va ser ratificat l'any següent (febrer 1994) per la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya (també governada per CiU). Els ciutadans i ciutadanes que han seguit aquest assumpte saben que aquell projecte, legalment aprovat i, per tant, plenament operatiu, preveia la creació d'un nou nucli aïllat de més de 200 habitatges, sense cap lligam amb el teixit urbà. A banda, el Pla Parcial de la finca Mas Planas plantejava una altra dura intervenció urbanística, que se sumava a la primera, amb la creació d'un gran nombre de parcel·les per a l'edificació de xalets. Aquest ajuntament va entendre que el desenvolupament del nostre municipi no necessita de noves urbanitzacions aïllades, i així ja ho va recollir al programa per a la legislatura 1999-2003, on ens vam comprometre a fer tot el possible per evitar-ho.

La tasca d'aquests anys ha estat, sobretot, l'elaboració d'un nou planejament urbanístic, que integra els dos plans parcials en una única intervenció sobre el territori, ben lligada al nucli urbà de la Roca-Centre, i que al mateix temps marca un límit definitiu per al creixement urbà en direcció al bosc, ja que aquest passa a ser de titularitat municipal, amb la cessió de més d'un centenar d'hectàrees. La professionalitat i l'experiència dels arquitectes que han elaborat l'estudi previ, així com la proposta final, han estat un element essencial per fonamentar aquesta proposta, que vam voler explicar a la població durant unes jornades celebrades a principis de desembre de l'any 2001, i que ara resumim a les pàgines d'aquest butlletí. Com a govern del municipi, hem assumit la tasca d'ordenar el creixement urbanístic segons una visió integradora, que intenta defensar els interessos generals, tot introduint criteris de sostenibilitat a la dinàmica de creixement. Val la pena destacar que ha calgut molta tenacitat, paciència, esforç i diàleg per frenar l'anterior projecte i reconduir la situació cap a l'escenari actual. Dins dels límits del possible, creiem haver trobat una solució satisfactòria per a totes les parts implicades, però sobretot aventatjosa per al nostre municipi. Com podreu apreciar amb la lectura d'aquestes pàgines, no ens falten arguments per afirmar-ho.

Salvador Illa i Roca
Alcalde de la Roca del Vallès

Els Maiols-Mas Planas: de

L'aprovació provisional del PGOU (Pla General d'Ordenació Urbana) pel Ple municipal del 10 de novembre del 1989, i la seva aprovació definitiva per la Direcció General d'Urbanisme, el 8 de maig de 1991, van convertir les finques dels Maiols i Mas Planas en sòl edificable. Amb això, es va donar via lliure a dos projectes paral·lels de promoció immobiliària, afavorits per la concentració de la propietat d'aquests terrenys. El primer projecte, el dels Maiols (cercle vermell) consistia en una nova urbanització de més de 200 habitatges allunyats del nucli urbà; el segon, el de Mas Planas (cercle groc), preveia una extensiva ocupació de terreny boscós a base de parcel·les amb xalets. Els dos projectes, que corresponien a diferents propietats, no tenien relació l'un amb l'altre, ni tampoc responien a una visió unitària del desenvolupament urbanístic del municipi. Les dues promocions incidien en la zona de bosc situada a nord-est del nucli de la Roca-Centre. Amb l'aprovació del Pla Parcial dels Maiols (SPM-2), provisionalment en el Ple Municipal del 30 de setembre del 1993, i definitivament en data 28 de febrer del 1994 per part de la Direcció General d'Urbanisme, el propietari de la finca (i promotor immobiliari) disposava de les autoritzacions legals necessàries per començar les obres. Si això no ha estat així, és gràcies al treball de l'equip de govern per reconduir, dins de la legalitat vigent, aquest projecte.

A més d'incidir clarament en la zona de bosc al nord-est del casc urbà, les promocions immobiliàries previstes als anteriors Plans Parcials per a les dues finques deixaven expectatives obertes d'ulterior urbanització de la zona. També s'observa com el projecte de promoció dels Maiols (cercle vermell) plantejava crear un nou nucli clarament aïllat del centre urbà, amb una xarxa interna de carrers que no enllaça amb la població.

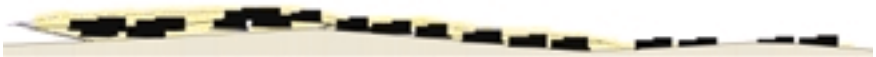
Drets adquirits

La compensació econòmica dels drets adquirits pels propietaris de les finques suposaria una inversió multimilionària (en euros), que ni aquest ajuntament ni cap altre està en condicions d'assumir. S'ha optat, doncs, pel camí de dialogar amb els propietaris, i estudiar una alternativa més beneficiosa per al poble. Amb aquest objectiu, l'Equip de Govern va encarregar a la Universitat d'Arquitectura del Vallès, afiliada a la UPC, un estudi on es plantegessin solucions possibles i positives.

Les Jornades urbanístiques

La proposta que va sorgir d'aquest encàrrec va ser presentada a la ciutadania durant les ***1es Jornades Urbanístiques*** que es van celebrar a la Roca a principis de desembre de 2001, a la sala d'actes de l'IES de la Roca. Els arquitectes redactors de l'estudi, a més d'explicar les raons i els avantatges de la seva proposta, van estudiar i considerar tots els suggeriments que els ciutadans van fer arribar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament, tant a través del qüestionari de les Jornades com mitjançant la web municipal.

l'aïllament a la integració



El projecte aprovat preveu que els edificis s'integrin en el territori sense excedir en cap moment la línia del paisatge. Les construccions, en grups de quatre, conformen uns espais interiors comunitaris. En blau, s'assenyalen els edificis per a comerços de primera necessitat.

Un seguit d'avantatges

- Reducció de sòl privat en un 27%;
- Reducció d'edificabilitat en un 11%;
- Reducció de vialitat en un 58%;
- Increment de zones verdes i forestals (+ 21 %: de 389.625 m² a 495.643 m²) i de zones d'equipaments públics (+ 109 %: de 47.850 m² a 99.783 m²);
- Es guanya per al municipi la font de Can Planas i els seus tres bancals (zona verda), la masia de Can Planas i el seu entorn (equipament) i els elements prehistòrics situats a la finca (zona de protecció prehistòrica).

El nou carrer que enllaça el nucli urbà amb la rotonda, en direcció Santa Agnès, marca clarament el límit de la zona de creixement i el començament d'un ampli espai de bosc municipal protegit, d'una extensió de més de cent hectàrees, inclòs en el parc de la Serralada-Litoral i futur PEIN.

Proposta integradora

L'essència de la proposta consisteix en agrupar els dos Plans Parcials (Maiols i Mas Planas) en un Pla únic, que concentra l'edificabilitat en una franja de territori contingua al casc urbà de la Roca-Centre. Amb aquest plantejament, s'evita la creació d'un nou nucli allunyat dels existents; al contrari, es dóna continuïtat al creixement urbà per la banda del nord-est, alhora que es tanca el creixement de la Roca en direcció al bosc, amb una frontera infranquejable, ja que el territori passa a ser propietat municipal.

La masia de Can Planas, que podem veure a l'angle inferior de la imatge, esdevindrà un equipament de referència com a centre per a la interpretació de l'entorn natural del Parc de la Serralada Litoral, i com a punt d'arrencada de la ruta prehistòrica, que disposa de dos jaciments a la mateixa finca.

Bosc i equipaments guanyats per al poble

La masia i la font de Can Planas seran els espais de referència d'una gran zona verda de titularitat pública, integrada al Parc de la Serralada Litoral

La masia de Can Planas, adquirida com a equipament municipal, té les característiques ideals per esdevenir un centre de referència en la interpretació de l'entorn natural del Parc de la Serralada Litoral, en el qual està plenament integrat.

A més d'això, els dos jaciments prehistòrics situats dins la mateixa finca, més la seva proximitat als altres dòlmens existents al nostre municipi, fan d'aquesta masia el punt d'arrencada ideal d'una ruta de gran interès turístic, històric i paisatgístic.

L'àrea de bosc, de més de cent hectàrees, que esdevé propietat municipal, està en tràmit d'esdevenir zona protegida d'interès natural (PEIN). Constituïda per una simbiosi de pins, alzines i altres essències mediterrànies, es presenta com a una magnífica zona d'excursions i d'esbarjo, prou coneguda no només pels habitants de la Roca, sinó també pels dels municipis veïns.

La recuperació de la font de Can Planas com a zona verda d'ús públic, a la frontera entre el nucli urbà i el bosc municipal, representa un altre dels punts qualificants del projecte urbanístic. És des d'aquí que arrenca la nova zona d'edificació, que ha estat projectada respectant en tot moment el perfil dels turons on s'instal·la.

Entrevista a Enric Massip-Bosch

Arquitecte, professor de Projectes de la UPC

En el marc de l'Escola d'Arquitectura del Vallès, afiliada a la Universitat Politècnica de Catalunya, vosté va rebre l'encàrrec de revisar alguns aspectes del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) del municipi de la Roca: quins han estat els criteris que, des de la universitat, heu aportat com a guia per fer una planificació responsable del territori i del seu creixement?

E.M-B.: La Roca-Centre ha tingut, fins fa pocs anys, un creixement relativament lent. Amb les xarxes viàries que creuen el municipi, la seva connectivitat ha millorat extraordinàriament i s'han obert noves perspectives per al seu desenvolupament que, al meu entendre, els ciutadans de la Roca fan bé d'aprofitar. Això ha comportat també que hagin coincidit en el temps vàries iniciatives per desenvolupar algunes àrees urbanitzables ja definides al Pla General. És per aquest motiu que l'Ajuntament de la Roca va demanar a l'Escola d'Arquitectura del Vallès-UPC un estudi que analitzés les implicacions d'aquestes noves àrees residencials sobre el conjunt urbà.
Al nostre estudi vam definir alguns paràmetres per al creixement futur de la Roca Centre, tenint en compte els processos històrics d'ocupació que hi han tingut lloc, amb l'objectiu d'extreure'n una lògica que fos útil per als reptes d'avui en dia. Treballant dins dels marges definits al Pla General, vam identificar les zones de desenvolupament preferent i les seves condicions; vam proposar canvis que permetessin la mateixa construcció de m² de sostre amb menys ocupació de sòl; vam definir un parc fluvial al Pla de les Hortes i al voltant del Castell que pot lligar-se amb un futur parc agrícola riu amunt; i vam proposar alguns canvis de la vialitat, reduint-la on no sembla necessària, per tal d'ocupar el mínim imprescindible de territori. En resum, podem dir que els criteris bàsics eren concentrar l'edificació, minimitzar l'ocupació i mantenir l'estructura de paisatge existent.

Concretament, un dels canvis més significatius proposats al vostre estudi és relatiu a les finques dels Maiols i Mas Planas: quins eren els principals motius que aconsellaven una modificació del Pla Parcial i dels projectes immobiliaris existents?

E.M-B.: El planejament original preveia als Maiols-Mas Planas una àrea urbanitzable deslligada de la continuïtat urbana de la Roca Centre, i envoltada de zona no urbanitzable. Aquesta discontinuïtat provocava, al nostre entendre, tres efectes negatius: per una banda, s'ocupava una part sensible de la zona de bosc de Mas Planas, impedint-ne la seva preservació integral; per una altra banda, es generaven unes expectatives d'ocupació futura de la zona no urbanitzable entre el casc i aquesta nova àrea; i finalment, com a conseqüència d'aquest darrer efecte, s'orientava el creixement urbà cap al nord-est, quan les lògiques històrica, topogràfica i d'implantació indiquen que s'hauria de produir cap al sud, en continuïtat amb la trama existent.
Per aquests motius vam proposar una ubicació alternativa de la promoció dels Maiols-Mas Planas. No s'ha d'oblidar que el procediment urbanístic per realitzar les previsions del Pla General ja estava molt avançat, amb la definició d'uns drets adquirits per part de la promoció. En aquest sentit, el canvi d'emplaçament d'aquests drets és un fet no gaire freqüent, que té una gran transcendència positiva per al poble i que és mèrit del diàleg de totes les parts implicades.

Quins són els avantatges que aporta la nova proposta en relació a l'anterior, tenint en compte sobretot el punt de vista de la població?

E.M-B.: La Roca en surt guanyant, sens dubte: primer, perquè es fomenta la continuïtat urbana com a criteri principal; després, perquè l'operació en la nova ubicació permet tancar el casc urbà per la zona de llevant, donant una continuïtat a la xarxa de carrers que ara no té; i tercer, perquè amb l'acord assolit el municipi defineix una gran àrea verda integral de molt valor paisatgístic i arqueològic.
Penso que la Roca té uns valors cada cop més infreqüents al Vallès, i que cal fer tots els esforços necessaris per preservar-los, alhora que es permet el seu necessari desenvolupament. Aquests dos objectius no són incompatibles. De fet crec que, si la Roca és capaç de conjugar-los, com s'està intentant, pot esdevenir un centre de referència per la seva qualitat i un exemple per a d'altres poblacions. Només cal que tots els sectors implicats apostin a fons per la Roca com a model de futur.

Com serà el pla parcial industrial de Valldoriolf i quines indústries s'hi podran instal·lar

La planta de preparació de formigó no perjudicarà els veïns

A la vista de les opinions i informacions contradictòries que hi ha hagut aquests darrers dies en referència al Pla Parcial industrial de Valldoriolf i a la instal·lació en aquest sector d'una planta de preparació de formigó i a la inquietud que algunes d'aquestes notícies han generat als ciutadans, oferim una explicació detallada d'aquest sector industrial.

1.- Sector industrial des del 1991. El Pla General d'Ordenació del 1991 classifica el sector Valldoriolf com a sòl urbanitzable programat de desenvolupament industrial i el divideix en el Sector SPI-1, que admet els usos industrials de categoria 1,2, 3 i 4, i SPI-2, que admet els usos industrials 1, 2 i 3.

2.- Modificació de planejament iniciada el 1994. Amb motiu del desplaçament del traçat de la Ronda Sud de Granollers, s'inicia el 1994 una modificació puntual del Pla General que afecta Valldoriolf, que s'aprova definitivament el 1997 i que redefineix els sectors industrials de la següent manera:
a) El sector industrial consolidat a ambdós costats de la carretera de Valldoriolf es classifica com a sòl urbà i es delimita com a unitat d'actuació núm. 19, admetent-s'hi els usos industrials de categories 1, 2 i 3.
b) La resta de terrenys s'engloben en un sol sector, amb la denominació de SPI-1 "Est de Valldoriolf", que admet els usos industrials 1, 2, 3 i 4.

3.- ¿Què són les categories industrials 1, 2, 3 i 4? Són categories d'ús industrial que defineix el Pla General de la Roca al seu títol IX, capítol primer, atenent bàsicament a les molèsties que poden ocasionar, el grau d'intensitat de l'activitat, la superfície, el soroll o l'horari. El Pla general n'estableix sis de categories.

4.- ¿Com defineix el Pla General les sis categories? Res millor que transcriure la definició literal:
*1.- La **primera categoría** comprende aquellas actividades no molestas para la vivienda y que se caracterizan por constituir laboratorios y talleres de carácter individual o familiar, utilizando máquinas o aparatos movidos a mano o por motores de pequeña potencia, que no transmitan molestias al exterior y que no produzcan ruidos ni emanaciones o peligros especiales.*
*2.- Las actividades de **segunda categoría** deben ser compatibles con la vivienda y comprenden los talleres o pequeñas industrias que por sus características no molesten por desprendimientos de gases, polvo, olores o den lugar a ruidos o vibraciones que puedan ser causas de molestias para el vecindario.*
*3.- Las actividades de **tercera categoría** comprenden aquellas que, con o sin adopción de medidas correctoras, son toleradas en zonas mixtas de fuerte propoción de uso industrial.*
*4.- Las actividades de **cuarta categoría** son las incómodas no admitidas contiguas a la vivienda, pero sí contiguas a otros usos e industrias. Comprenden la mediana y gran industria en general, con exclusión de las que su insalubridad no puede ser reducida a límites compatibles con la de otras actividades.*
*5.- La **categoría quinta** comprende aquellas actividades de carácter peligroso y que con sus particulares medidas de acondicionamiento puedan autorizarse en zonas industriales distanciadas de toda actividad ajena a ellas.*
*6.- La **categoría sexta** comprende aquellas actividades que por sus especiales características de nocividad o peligrosidad deban instalarse en zonas especiales destinadas a este tipo de industrias.*

5.- Les indústries perilloses són les de categoria 5 i 6. Tal i com es desprèn de les definicions de les categories establertes pel Pla General, les indústries perilloses són les de categoria 5 i 6, cap de les quals és admesa a Valldoriolf.

6.- El pla parcial de Valldoriolf no admet la categoria 5 i 6. El sector de planejament SPI Valldoriolf Est només admet fins a la categoria 4, és a dir, aquella compatible amb altres activitats industrials i no admesa contigua a habitatge. El sector de planejament unitat d'actuació 19 admet només fins a la categoria 3.

7.- La categoria industrial no és el mateix que la contaminació. Tot i les definicions i previsions del Pla General, és la recent Llei d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental (llei 3/1998), aprovada el 27 de febrer, la qual defineix el concepte de contaminació i regula totes aquelles activitats, públiques o privades, susceptibles d'afectar el medi ambient i la seguretat i la salut de les persones.

8.- La llei i l'ordenança municipal corresponent classifiquen les activitats industrials en 3 annexos, essent l'annex 1 el de les activitats potencialment més perilloses i contaminants i l'annex 3 el de les activitats menys perilloses i contaminants. La majoria d'activitats corresponen a l'annex 2.1 o 2, 2, el primer de més potencial contaminador que el segon.

9.- La planta de preparació de formigó correspon a l'annex 2.2. Qualsevol activitat industrial es troba sotmesa als principis i actuacions de la Llei 3/98 i, per tant, el grau de contaminació que es generi com a conseqüència de l'activitat ha d'assolir un nivell alt de protecció de les persones. La planta de preparació de formigó es classifica com a corresponent a l'annex 2.2. Tant l'Ajuntament com el Consell Comarcal han estudiat l'expedient i hi han introduït les corresponents mesures correctores, garantint que no perjudica ni la salut ni la qualitat de vida de les persones.

10.- Altres exemples. La planta de tractament de formigó és, doncs, de categoria industrial quarta segons el Pla General de la Roca, i corresponent a l'annex 2.2, segons la Llei 3/98. Vegeu, en el quadre annex, la categoria industrial i l'annex de les activitats actualment ubicades a la zona de la Unitat d'actuació 19, de Valldeoriolf, el funcionament de les quals s'ha demostrat no perillós i no contaminant pels ciutadans.

Titular	Activitat	Cat. PGO	Annex LIIAA
C. Palau, SA	Gestió de residus (tèxtils, papers, cartrons, plàstics i ferralles)	Quarta	II-2
Plásticos Niyu, SA	Injecció de termoplàstics	Quarta	II-2
Josep Ferrer Gallemí	Prefabricats de formigó (balaustres)	Tercera	II-2
Automóviles Macoa, SA	Taller reparació automòbils	Tercera	III
Micrauto, S.L.	Magatzem distribució material elèctric	Segona	III
Fresenius Medical Care SA	Laboratoris farmacèutics	Tercera	II-2
Baldomero Ventura	Mecanització peces	Tercera	II-2
Tallers Icart, S.A.	Reparació motors elèctrics	Tercera	II-2

L'Ajuntament ha garantit en tot moment i seguirà garantint que el desenvolupament del Pla General i la generació de riquesa que comporten les zones industrials es faci d'acord amb la legalitat vigent i amb respecte pel medi ambient i el benestar de les persones. De fet, la major garantia d'aquests darrers passa pel compliment de les disposicions del Pla General i de la legislació vigent.

NOTÍCIES

La Roca, la Torreta i Sta. Agnès

LA ROCA-CENTRE

Més de 500 persones van participar a la festa d'inauguració de la nova Biblioteca Pública la Roca del Vallès el passat 12 d'abril. Els actes van començar a les 11.30 del matí de dissabte, amb una cercavila que va recórrer els carrers més cèntrics. Un cop a la plaça de la biblioteca, la companyia Cremallera Teatre va oferir un espectacle infantil que va animar grans i petits, com també ho van fer els Diables, els Gegants i la Coral de la Roca del Vallès. El Diputat president de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona, Joan Francesc Marco, i l'Alcalde de la Roca, Salvador Illa, van ser els encarregats d'inaugurar oficialment la Biblioteca. Després de tallar la cinta, tot el públic assistent va poder visitar l'interior de l'edifici. La biblioteca pertany a la Xarxa de Biblioteques de la Diputació. El seu horari és de dilluns a divendres, de 15.30 a 20.30 hores, i els matins de dijous i dissabte, de 10.30 a 13.30 hores. Per fer-se el carnet de soci només cal omplir una butlleta que trobareu a la mateixa biblioteca, que compta amb un fons bibliogràfic de més de 12.500 documents. El primer dia de funcionament, més de 150 usuaris es van fer el carnet i hi van passar per les instal·lacions més de 300 persones.

LA TORRETA

La inauguració de la Font del Cargol, el passat 23 de febrer, va reunir més de tres-cents veïns de la Torreta al voltant d'aquesta escultura de bronze representativa d'un cargol, obra dels escultors Elena Font i Jaume Vallverdú.
La Font està instal·lada en el parc de la Devesa de la Font del Cargol, un espai públic de més d'11.000 metres quadrats que l'Ajuntament va condicionar l'any passat per a l'ús col·lectiu. La font va ser inaugurada per l'Alcalde, Salvador Illa, el regidor delegat d'alcaldia a la Torreta, Jordi de la Torre, i el pare Rodolf Puigdollers. El públic assistent va poder adquirir gratuïtament exemplars del monogràfic "La Font del Cargol", obra del pare Puigdollers que recull el testimoni de particulars i entitats relacionats amb aquesta font, que fins fa pocs anys i des de finals del segle XIX, havia estat un referent per als ciutadans de la Torreta, la Roca del Vallès i altres poblacions properes, com Granollers. El monogràfic va ser editat pel consistori poc abans de la inauguració de la font.

SANTA AGNÈS

L'Ajuntament de la Roca del Vallès ha adquirit sota la forma d'expropiació, però amb l'acord de la parròquia de Santa Agnès, l'edifici de la rectoria vella i els terrenys corresponents.
L'acord de la Comissió de Govern de l'Ajuntament es va fer al mes de gener d'enguany. La superfície total a expropiar és de 5.382 m^2 i el preu just fixat és de 396.668 euros. La forma d'expropiació garanteix que si no es dedica als usos previstos en el planejament general, o sigui, equipaments o zona verda, la propietat pot revertir al seu titular originari. Aquesta adquisició és molt important per Santa Agnès, ja que s'adquireixen uns terrenys molt cèntrics i s'augmenta i enriqueix el patrimoni municipal. El següent pas serà arranjar els jardins i el consistori començarà a estudiar l'ús dels terrenys. L'Alcalde de la Roca del Vallès, Salvador Illa, ha agraït a mossèn Albert Torrents i al delegat d'alcaldia a Santa Agnès, Joan Pont, la seva ajuda sense la qual no hauria estat possible aquesta important adquisició patrimonial.

BREUS

Curs d'educació viària

Un total de 268 alumnes van participar en el curs d'educació viària que es va impartir a alumnes de 3r i 5è cursos de primària i 1r i 3r d'ESO en els centres docents CEIP La Torreta, CEIP Pilar Mestres i IES La Roca. Els alumnes van seguir les classes teòriques i van participar també en el concurs de dibuix que va tenir lloc en horari escolar d'educació viària. El tribunal, integrat per membres de la Policia Local i personal docent, va triar com a mostra del certamen els dibuixos següents, que van ser exposats en els centres respectius. El curs d'educació viària va cloure el mes de març.

A dalt, el dibuix d'Andrés Acuña Perandrés (3è curs, CEIP Pilar Mestres). Aquí a l'esquerra, el dibuix de Cristina Merino Pavón (5è curs, CEIP Torreta). A baix a l'esquerra, el dibuix de Maria Tejada Fuentes (5è curs, CEIP Pilar Mestres), i a la dreta el d'Irene Vega Curado (3è curs, CEIP Torreta).

LA XIFRA

6.726 és la xifra total d'electors que podran exercir el seu dret de vot a les properes eleccions municipals, que tindran lloc el 25 de maig. Respecte les del 1999, la xifra d'electors ha augmentat en 717. Poden exercir el dret de vot les persones majors d'edat, de nacionalitat espanyola i inscrites en el cens electoral, i els nacionals de la Unió Europea, residents a la Roca del Vallès, que figurin en el cens. El dret de vot també es podrà exercir per correu si ho sol·liciteu abans del dia 15 de maig.

En total, es triaran tretze regidors perquè la nostra població està entre els 5001 i els 10.000 habitants. El sistema electoral és el resultat d'aplicar l'anomenada fórmula d'Hondt. Dels resultats de les eleccions municipals també s'escullen de forma indirecta els membres de la Diputació provincial i del Consell Comarcal. El dia 28 d'abril es va realitzar el sorteig dels membres que integraran les Meses el dia de les eleccions, que recordem és un deure d'obligat compliment llevat de casos molt excepcionals. Les Meses electorals on es podrà exercir el dret de vot estaran ubicades al CEIP Pilar Mestres, l'IES La Roca, el CEIP la Torreta i el Centre Cívic de Santa Agnès de Malanyanes. Si teniu dubtes sobre la Mesa que us correspon podeu consultar a l'Ajuntament.

TELÈFONS D'INTERÈS

Ajuntament de la Roca (centraleta)	93 842 20 16	Casal del Jove de la Roca	93 842 48 62
Delegació a la Torreta	93 860 41 50	Casal de joves de la Torreta	93 870 73 68
Delegació a Santa Agnès	93 842 47 20	CEIP Pilar Mestres	93 842 27 52
Policia Local	93 842 20 75	CEIP la Torreta	93 870 5321 - 93 870 41 92
Serveis Socials	93 842 20 16	IES La Roca	93 842 24 14
Centre d'Atenció Primària la Roca	93 842 44 32	Escola Bressol	93 842 21 89
Dispensari Municipal la Torreta	93 879 42 90	Jutjat de Pau	93 842 28 50
Biblioteca Pública	93 842 44 61	Farmàcia de la Roca	93 842 28 50
Casal d'avis de Roca-Centre	93 842 24 40	Farmàcia de la Torreta	93 870 72 62
Casal d'avis de la Torreta	93 879 34 41	Taxis	609 70 63 51
Centre Cívic Can Tàpies	93 860 41 50	Taxis	608 59 83 13
Centre Cívic de Santa Agnès	93 842 25 74	Taxis - Servei 24 hores	629 26 12 12

Edita: **Ajuntament de la Roca del Vallès**
Maquetació: **Faino comunicació, s.l.**
Impressió: **Litosplai, s.a.**
Distribució: **Premsa d'Osona, s.a.**