



## Número d'expedient 10/2016 SJ 76/2016

Acta de la sessió extraordinària i urgent de la junta de govern local realitzada el dia 14 d'abril de 2016.

Assistents:

Alcalde: Il·lm. Senyor Albert Gil Gutiérrez

Tinents d'alcalde: Senyor Rafael Ros Penedo  
Senyor Manuel Álvarez Herrera  
Senyora Esther Laso Esteban  
Senyora María Carmen Díaz Rodríguez

A la Roca del Vallès, el dia 14 de març de 2016, a les 10:10 hores es reuneixen a la Sala de Govern assistits per mi el secretari, senyor César Romero García i l'interventor, el senyor Antoni López Alonso. Excusa la seva assistència el senyor Jordi Fortí Gurgui.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent ordre del dia.

### 1. Ratificació del caràcter urgent de la junta.

D'acord amb l'article 98 b) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, s'acorda, per unanimitat dels assistents a la reunió, ratificar el caràcter urgent de la convocatòria.

### Àrea de Territori i Sostenibilitat

Abans de debatre els punts de l'ordre del dia d'aquesta àrea, els assistents acorden alterar el seu ordre en el sentit següent:

2. Aprovar definitivament la "Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès.
3. Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicat i tramitació d'urgència, per contractar les obres corresponents a la modificació puntual del text refós del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació 13a en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès i convocar la corresponent licitació.
4. Adjudicar la contractació relativa als treballs d'execució del Projecte d'obres ordinària de la 1a Fase de l'Eix Cívic de la Torreta.



**2. Aprovar definitivament la "Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès.**

Després de posar-la en consideració dels assistents a la sessió, s'aprova per unanimitat la proposta que, literalment, diu:

"Atès que en sessió de 10 de març de 2016 la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació va acordar, entre d'altres, el següent: en primer lloc, aprovar el contingut del conveni, denominat "Conveni per portar a terme la Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès, del terme municipal de la Roca del Vallès", en segon lloc, aprovar inicialment la "Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès", així com, sotmetre ambdós documents a informació pública pel termini d'un mes.

Vist el certificat emès pel secretari de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en data 13 d'abril de 2016, aquests acords es van publicar al Butlletí Oficial de la Província el dia 11 de març de 2016, al Diari El Punt Avui el dia 11 de març de 2016, al taulell d'anuncis i en la web municipal.

Vist que l'adopció d'aquests acords es va notificar, concedint tràmit d'audiència, als interessats: el Sr. Salvador Amat Cañas, en nom propi i en representació de Santa Agnès Cèntric, SL, en data 23 de març de 2016, i el Sr. Hugo Mauricio Bloch Metzger, en nom i representació de VIDOMUS, SL, en data 23 de març de 2016.

Atès que durant el període d'exposició pública, i atenent al certificat emès per secretaria, no s'han presentat al·legacions.

Vist que, en data 12 d'abril de 2016, s'ha formalitzat el "Conveni per portar a terme la Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès, del terme municipal de la Roca del Vallès".

Vist el document comptable de retenció de crèdit per import de 188.515,14 € (núm. operació 220160003894 de data 8 d'abril de 2016).

Vist el certificat emès pel secretari municipal en data 13 d'abril de 2016.

Vist l'informe tècnic favorable a l'aprovació definitiva, subscrit per l'enginyer municipal en data 13 d'abril de 2016.

Vist l'informe jurídic subscrit en data 13 d'abril de 2016.

Vist els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vist les determinacions contingudes en l'article 119.2, en relació amb l'article 89.6, del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Atès que l'òrgan competent per aprovar definitivament aquesta Modificació puntual del Text refós del Projecte d'urbanització és la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent a l'article 53.1.s), amb relació a l'apartat 3 del mateix article, del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en virtut del que es preveu en l'article 21.1.j), en relació amb l'apartat 3 del mateix precepte, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Es per tot això que el Regidor d'Urbanisme, Habitatge i Planejament, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la "Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès", redactada per l'arquitecte Josep M. Rovira i Saperas, amb un pressupost d'execució per contracte de 155.797,64 € (IVA exciòs).

SEGON.- ASSABENTAR-SE de la formalització del "Conveni per portar a terme la Modificació puntual del Text refós del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 13a, en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès, del terme municipal de la Roca del Vallès".

TERCER.- PUBLICAR els acords en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari El Punt Avui, en el taulell d'anuncis i en la web municipal ([www.laroca.cat](http://www.laroca.cat)).

QUART.- Facultar a l'alcalde, perquè subscriu els documents necessaris per a la formalització dels precedents acords.

CINQUÈ.- Notificar els acords a les persones interessades."

- 3. Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicat i tramitació d'urgència, per contractar les obres corresponents a la modificació puntual del text refós del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació 13a en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès i convocar la corresponent licitació.**

Després de posar-la en consideració dels assistents a la sessió, s'aprova per unanimitat la proposta que, literalment, diu:

"L'Enginyer municipal de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha informat, en data 07 d'abril de 2016, la necessitat de contractar les obres corresponents a la modificació puntual del text refós del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació 13a en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès.

S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir l'adjudicació del contracte, el qual ha estat degudament informat per Secretaria i per Intervenció en dates, respectivament, 07 d'abril de 2016 i 21 de març de 2016, assenyalant, així mateix, l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la contractació proposada. També consta a l'expedient el Plec de

prescripcions tècniques particulars, que forma part del Projecte d'obres indicat anteriorment.

El valor estimat del contracte és de 155.797,64€, IVA exclòs, i 32.717,50€ corresponent al 21% d'IVA.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional segona i l'article 110 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució núm. 845, de 9 de juliol de 2015.

Per tot això es proposa l'adopció dels següents

#### ACORDS

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, i tramitació d'urgència, per contractar les obres corresponents a la modificació puntual del text refós del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació 13a en l'àmbit de la Rambla de Santa Agnès, i convocar la corresponent licitació.

**Segon.-** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà aquesta contractació.

**Tercer.-** Autoritzar, en la quantia de 188.515,14 euros (IVA inclòs), la despesa que per a aquest Ajuntament representa aquesta contractació, amb càrrec a la partida 02 1532 60908 - Eix Cívic de la Rambla de Santa Agnès, de l'estat de despeses del pressupost municipal de l'exercici 2015, prorrogat per a l'exercici 2016.

**Quart.-** Sol·licitar ofertes a un mínim de tres empreses/professionals capacitats/des per a la realització de l'objecte del contracte.

**Cinquè.-** Comunicar el present acord a la Intervenció municipal i al Servei corresponent.

**Sisè.-** Facultar l'alcalde per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles error materials, si es donés el cas, i, més concretament, per efectuar el requeriment de documentació establert a l'article 151.2 del TRLCSP."

#### 4. Adjudicar la contractació relativa als treballs d'execució del Projecte d'obres ordinària de la 1a Fase de l'Eix Cívic de la Torreta.

Després de posar-la en consideració dels assistents a la sessió, s'aprova, per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist l'expedient de contractació, tramitat de forma ordinària mitjançant procediment negociat sense publicitat, relatiu al Projecte d'obres ordinàries de la 1a. Fase de l'Eix Cívic de la Torreia, amb un pressupost de 153.356,80 euros que aplicant el 21% d'IVA de 32.204,93 €, resulta un import total de 185.561,73 €, el qual va ser aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de març de 2016.

La Junta de Govern Local de 7 de març de 2016 va aprovar definitivament el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte d'obres ordinàries de la primera fase de l'Eix Cívic de la Torreia".

En data 23 de març de 2016 es van enviar invitacions a les empreses/professionals següents:

- Pavimentaciones, rebajes y construcciones, S.A. (PRYCSA). (Registre de sortida 1026 de data 23 de març de 2016).
- Construccions Deumal SA. (Registre de sortida 1027 de data 23 de març de 2016).
- DRIM MEDIAMBIENT, S.L. (Registre de sortida 1028 de data 23 de març de 2016).

Que han presentat ofertes les empreses:

- Pavimentaciones, rebajes y construcciones, S.A. (PRYCSA) (Registre d'entrada 1583 de data 30 de març de 2016).
- Construccions Deumal S.A. (Registre d'entrada 1575 de data 30 de Març de 2016).
- Drim Mediambient, (Registre d'entrada 1585 de data 30 de març de 2016).

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de 6 d'abril de 2016, el text del qual, és el següent:

"En data 30 de març de 2016 va finalitzar el termini per presentar les ofertes sol·licitades corresponents al **Projecte d'obres ordinàries de la 1a fase de l'Eix Cívic de La Torreia**, dins del procediment negociat.

Les 3 empreses convidades presents oferta dins de termini:

- DEUMAL, 30/03/2016 RE 1575
- DRIM, 30/03/2016 RE 1585
- PRYCSA, 30/03/2016 RE 1583

En data 31 de març el tècnic que subscriu va emetre informe al respecte.

En data 01 d'abril es va comunicar als interessats l'inici de la negociació i es va fixar com a termini per presentar les noves ofertes el dia 05 d'abril a les 14.00 hores.

Les 3 empreses convidades presenten oferta dins de termini:

- DEUMAL. 04/04/2016 RE 1666
- DRIM. 05/04/2016 RE 1646
- PRYCSA. 05/04/2016 RE 1671

Revisada la documentació presentada, la puntuació obtinguda per cada empresa, segons els criteris del plec de clàusules, és el següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (50punts) (import licitació = 153.356,80 €)		FOMENT CONTRACTACIÓ (10punts)		MILLORES TIPUS TECNOLÒGIC (20punts)	MILLORA TERMINI D'EXECUCIÓ (30punts)		MILLORA OBRA ELÈCTRICA (10punts)		MILLORA ELEMENTS URBANS (10punts)	PUNTUACIÓ TOTAL
	Oferta	Puntuació	Oferta	Puntuació	Subjectiu	Reducció	Puntuació	Unitats	Puntuació	Subjectiu	Puntuació
DEUMAL	150.800,00	0,79	2,00	10,00	20	3	30	0	0	3	63,79
DRIM	152.283,80	0,35	2,00	10,00	20	3	30	0	0	5	65,35
PRYCSA	149.982,95	50,00	1,00	5,00	20	3	30	0	0	10	115,00

Per tant, vist el resultat de la negociació i un cop estigui aprovat definitivament el **Projecte d'obres ordinàries de la 1a fase de l'Eix Cívic de La Torreia**, el tècnic que subscriu proposa l'adjudicació corresponent al **Projecte d'obres ordinàries de la 1a fase de l'Eix Cívic de La Torreia** a l'empresa PRYCSA."

Per resolució d'alcaldia de 07 d'abril de 2016 es va aprovar la classificació de les proposicions presentades i el requeriment al licitador que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa, havent estat notificada en data 8 d'abril de 2016 (Registre de sortida núm. 1146) i acreditada la seva recepció en data 8 d'abril de 2016.

Segons consta a l'expedient de contractació de referència, en data 13 d'abril de 2016 (Registre d'entrada núm. 1840) i dins del termini legalment establert a l'article 151.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre -TRLCSP-, la mercantil PRYCSA ha presentat la documentació requerida, la qual es considera ajustada al requeriment efectuat.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional segona i l'article 110 del TRLCSP, i en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució núm. 845, de 9 de juliol de 2015 (publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 27 de juliol de 2015).



Per tot això es proposa l'adopció dels següents,

#### ACORDS

**Primer.-** ADJUDICAR, de conformitat amb l'informe tècnic de l'enginyer municipal, la contractació relativa als treballs d'execució del Projecte d'obres ordinàries de la 1a. Fase de l'Eix Cívic de la Torreia a l'empresa PAVIMENTACIONES, REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA (PRYCSA) amb NIF A08782393, per un import de 149.982,95 € i IVA al 21% de 31.496,42€, i 9 setmanes de durada, el qual s'executarà d'acord amb el contingut dels plecs de clàusules administratives generals i particulars, i de prescripcions tècniques particulars d'aplicació, el projecte d'obres i segons l'oferta presentada per l'adjudicatari en tant no contradigui els expressats plecs.

**Segon.-** DISPOSAR la despesa de 181.479,37 € (IVA inclòs), derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02 153260910 Eix Cívic de la Torreia de l'estat de despeses del pressupost municipal de l'exercici 2015, prorrogat per a l'exercici 2016.

**Tercer.-** NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària i requerir-la per a la formalització del contracte en el termini de 15 dies hàbils posteriors a la recepció de la notificació.

**Quart.-** NOTIFICAR aquest acord a la resta de licitadors, a la Intervenció municipal i a l'àrea corresponent.

**Cinquè.-** PUBLICAR aquest acord en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, als efectes previstos en els articles 151 i 153 del TRLCSP, i publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el perfil del contractant i en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 154 del TRLCSP.

**Sisè.-** COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes, de conformitat amb allò que disposa l'article 333.3 del TRLCSP.

**Setè.-** FACULTAR al senyor Alcalde/President de la Corporació per a la signatura del contracte i dels documents necessaris per a l'execució d'aquest acord."

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió a les 10:26h del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que en dono fe.

El secretari,

César Romero García

vist i plau,

L'alcalde,

Albert Gil Gutiérrez



