

**Número d'expedient 19/2016 SJ 123/2016**

Acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia 30 de juny de 2016.

Assistents:

Alcalde: Il·lm. Senyor Albert Gil Gutiérrez  
 Tinentes d'alcalde: Senyor Rafael Ros Penedo  
 Senyor Manuel Álvarez Herrera  
 Senyora Esther Laso

A la Roca del Vallès, el dia 30 de juny de 2016, a les 18:08 hores es reuneixen a la Sala de Govern assistits per mi el secretari, senyor César Romero García i l'interventor, el senyor Antoni López Alonso. Excusa la seva assistència el regidor senyor Jordi Fortí i Gurgui.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent ordre del dia.

**Ordre del dia**

**Àrea de Secretaria i Serveis Jurídics**

**1. Aprovar l'esborrany de l' acta de la Junta de Govern ordinària de 16 de juny de 2016.**

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la Junta de Govern Local l'esborrany de l'acta de la junta de govern del dia 16 de juny de 2016, la qual s'aprova per unanimitat dels assistents a la sessió.


**2. Aprovar l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern Local extraordinària de 28 de juny de 2016.**

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la Junta de Govern Local l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern del dia 28 de juny de 2016, la qual s'aprova amb el vot favorable de tres regidors i una abstenció.

**3. Donar compte de les sentències i resolucions judicials.**

El secretari posa en coneixement dels assistents a la sessió de la sentència 218/2016 recaiguda en el procediment abreujat 16/2015-A, seguit en el Jutjat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García
			19/10/2016
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1060fdbaee4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		



Contenciós Administratiu 3 de Barcelona, interposat per la senyora M. Dolors Melero Guirao.

**Àrea de Serveis econòmics**

**4. Dació de compte del pagament de la relació de factures presentades amb el número F/2016/13 per un import de 210.133,14 € (resolució d'alcaldia 2016/597).**

Després de posar-la en consideració dels assistents a la sessió es donen per assabentats de la resolució que, literalment, diu:

**"ATÈS** que l'article 185 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, RDL 2/2004).

**ATÈS** que de conformitat amb l'article 18.1a de les Bases d'execució del Pressupost 2016, correspon a l'Alcalde autoritzar, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

**ATÈS** l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2015, prorrogat per l'exercici 2016, preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde d'acord amb la regulació de l'article 169.5 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**VISTA** la relació de factures presentades amb el **núm. F/2016/13**, per un import de **210.133,14 euros**.

**VIST** l'informe d'intervenció de data 26 de maig de 2016.



Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions.

**RESOL:**

**PRIMER.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades i ordenar els pagaments de la relació de factures adjunta, per una quantia de **134.413,89 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

**SEGON.-** Reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **75.719,25 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

**TERCER.-** Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització."

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero Garcia	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
	Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001			Data document: 17/10/2016
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>			
					

**5. Dació de compte del pagament de la relació de factures presentades amb el número F/2016/14 per un import de 15.500,10 € (resolució d'alcaldia 2016/633).**

Després de posar-la en consideració dels assistents a la sessió es donen per assabentats de la resolució que, literalment, diu:

"**ATÈS** que l'article 185 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, RDL 2/2004).

**ATÈS** que de conformitat amb l'article 18.1a de les Bases d'execució del Pressupost 2016, correspon a l'Alcalde autoritzar, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

**ATÈS** l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2015, prorrogat per l'exercici 2016, preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde d'acord amb la regulació de l'article 169.5 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**VISTA** la relació de factures presentades amb el **núm. F/2016/14**, per un import de **15.500,10 euros**.

**VIST** l'informe d'intervenció de data 06 de juny de 2016.

Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions.



**RESOL:**

**PRIMER.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades i ordenar els pagaments de la relació de factures adjunta, per una quantia de **15.500,10 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

**SEGON.-** Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització."

**6. Dació de compte del pagament de la relació de factures presentades amb el número F/2016/16 per un import de 3.639,99 € (resolució d'alcaldia 2016/669).**

Després de posar-la en consideració dels assistents a la sessió es donen per assabentats de la resolució que, literalment, diu:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016	
Url de validació		<a href="https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/an/di/xtarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/an/di/xtarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>			
					

**"ATÈS** que l'article 185 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, RDL 2/2004).

**ATÈS** que de conformitat amb l'article 18.1a de les Bases d'execució del Pressupost 2016, correspon a l'Alcalde autoritzar, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

**ATÈS** l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2015, prorrogat per l'exercici 2016, preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde d'acord amb la regulació de l'article 169.5 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**VISTA** la relació de factures presentades amb el **núm. F/2016/16**, per un import de **3.639,99 euros**.

**VIST** l'informe d'intervenció de data 16 de juny de 2016.

Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions.

**RESOL:**

**PRIMER.-** Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades i ordenar els pagaments de la relació de factures adjunta, per una quantia de **3.639,99 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt."

**SEGON.-** Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització.



**Àrea de Servei i Atenció a les Persones**

**7. Aprovació atorgament subvencions per a projectes i activitats ciutadanes a desenvolupar en l'àmbit de la Roca del Vallès.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia per poder-lo treballar amb més profunditat.

**Àrea de Territori i Sostenibilitat**

**8. Aprovació de l'avantprojecte denominat "Estudi d'alternatives de millora dels problemes de drenatge de la urbanització can Gurri. Terme Municipal de la Roca del Vallès", redactat per l'enginyer**

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2				
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI	
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document						
Codi Segur de Validació		1060fdbaaee4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016		
Url de validació		<a href="https://setdesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://setdesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>				
						

**tècnic d'obres públiques i enginyer civil de PHILAE,**  
**Enginyeria de Projectes, SL.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda deixar sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia per poder-lo treballar amb més profunditat.

**9. Aprovació del document anomenat "memòria tècnica valorada de repavimentació dels carrers Rambla Mestre Torrents i Indústria", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports DBA, Estudis i Projectes.**

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:

"Atès que els carrers Indústria (entre el carrer Hermenegildo Carreras y la plaça de la Era) i la rambla Mestre Torrents (entre els carrers Indústria i Lluís Millet) presenten a la majoria de la seva superfície trams on es detecten esgotaments de la capacitat estructural del ferm. Atès que es necessari es realitzi una renovació dels àmbits que presenten major progressió de les patologies, amb la finalitat de prevenir l'aparició de desperfectes puntuals imprevistos que puguin provocar accidents.



Atès que en data 5 de maig de 2016 l'enginyer de serveis municipal emeté informe respecte la necessitat d'executar diverses operacions de manteniment i reparació a diverses calçades de la Roca del Vallès. Atès que aquest mateix tècnic considerà que de forma independent de les actuacions urgents a realitzar, es realitzés una renovació i reconstrucció dins de l'annualitat corresponent a l'any 2016 dels àmbits que presentaven major progressió de les patologies, amb la finalitat de prevenir l'aparició de desperfectes puntuals imprevistos que poguessin provocar accidents.

Atès que i a instàncies de la regidoria d'obres i serveis d'aquest Ajuntament es varen demanar diversos pressupostos a diferents tècnics competents en la matèria amb la finalitat de redactar els documents necessaris per definir i quantificar les accions correctives necessàries així com servir de base a la necessària aprovació administrativa i a la contractació dels treballs reflectits en aquells.

Atès que com a resultat es va iniciar l'expedient de contractació de territori CT 49/2016 adjudicat a l'empresa DBA estudis i projectes. Atès que en data 23 de de 2016 i número de registre d'entrada 3512 aquesta empresa presenta el document titulat "Memòria tècnica valorada de repavimentació dels carrers Rambla Mestre Torrents i Indústria".

Atès l'informe favorable emès per l'enginyer de serveis municipal de data 23 de juny de 2016.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero Garcia	19/10/2016	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001	
Url de validació	<a href="https://sedosimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/dl/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedosimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/dl/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>		

Atès que d'acord amb aquest informe els treballs contemplats en ell s'han de considerar obres de conservació i manteniment d'acord amb l'indicat a l'article 12 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals i que classifica les obres ordinàries en diferents categories; ja que la finalitat de les obres en ell contingudes és retornar les condicions inicials als paviments dels carrers abans esmentats, ja que les seves característiques inicials han disminuït per l'acció del temps i de les càrregues en servei resultat del seu ús com a vies públiques.

Atès que d'acord amb l'article 35 del reglament abans esmentat, apartat segon, les obres de conservació i manteniment han de ser objecte d'un pressupost i si s'escau d'una documentació anàloga a la de les reparacions menors, sense perjudici de la documentació necessària d'acord amb les obligacions en matèria de seguretat i salut.

Atès que aquest mateix text legal estableix al seu article 37 apartat sisè que les obres de conservació i manteniment només necessiti que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació necessària en funció del tipus d'obra (en aquest cas una memòria, pressupost i plànols).

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del projecte, vist l'article 38 del ROAS, en relació amb els articles: 53.1, incisos o) i p), i 274 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'article 22.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, és l'Alcalde. Tanmateix, mitjançant resolució d'alcaldia núm. 760/2011, de 30 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta competència.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea d'Obres i Serveis, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció els següents:



#### ACORDS

**PRIMER.-** Aprovar el document anomenat "memòria tècnica valorada de repavimentació dels carrers Rambla Mestre Torrents i Indústria", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports de DBA, Estudis i Projectes.

**SEGON.-** Notificar aquest acord a l'enginyer de camins, canals i ports de DBA, Estudis i Projectes."

#### 10. Atorgar llicència d'obres majors a Inversions La Borda S.L. per a la construcció d'una nau industrial a la parcel·la del polígon industrial Vallderioif. Expedient 21/2015.

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016	
Url de validació		<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisni=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisni=027</a>			
					



"Atesa la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 22 d'octubre de 2015 amb NGRE 6941, formulada per INVERSIONS LABORDA SL, per les obres de construcció d'una nau industrial d'ús indeterminat, al carrer parcel·la del polígon industrial Vallderiolf, dins d'aquest terme municipal.

Atès que en data 25 de febrer de 2016 l'Arquitecta Municipal emet informe desfavorable per ser necessari esmenar una sèrie de qüestions. Per la Resolució d'Alcaldia 263/2016 de 2 de març de 2016 (notificada en data 17 de març de 2016) es demana al promotor l'esmena dels aspectes assenyalats a l'informe.

Atès que en data 15 de març de 2016 el senyor , actuant en nom i representació del promotor, demana llicència d'ampliació del qual i lliura la documentació complementària demanada. Per Resolució d'Alcaldia de 30 de març de 2016 se li requereix per presentar més documentació al respecte.

Atès que en data 11 d'abril de 2016 l'Arquitecta Municipal emet un nou informe desfavorable perquè continuen sense solucionar-se una sèrie de deficiències del projecte, fet que motiva una nova Resolució d'Alcaldia de 19 de abril de 2016 instant a la seva esmena. En data 27 d'abril de 2016 i 8 de juny de 2016 el representant del promotor entra nova documentació al respecte,.

Vist que en data 13 de juny de 2016 s'emet, per part dels serveis tècnics municipals, informe favorable a la concessió de la llicència, condicionat al compliment de determinats extrems.

Vistos els articles 8, 9 i 10 del Text refós de la Llei del sòl; aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny; l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 53.1 r) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny; la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'article 187.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres - els quals apareixen enumerats en l'apartat segon del mateix article.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016
	Url de validació	https://sede.simplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arx/diari/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027		

Vist l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, relatiu a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals.

Vist l'informe d'intervenció de data 20 de juny de 2016 on s'informa favorablement la liquidació a efectuar en aquesta llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de juny de 2016, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 845/2015, de data 9 de juliol, el qual ha estat publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 27 de juliol de 2015

Es per tot això que el Regidor d'urbanisme, habitatge i planejament, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a Inversions Laborda S.L. per a la construcció d'una nau industrial d'ús indeterminat, al carrer parcel·la del polígon industrial Vallderiol, d'aquest municipi

**SEGON.-** Subjectar la llicència a les condicions especials següents:


a) La presentació de la comunicació del facultatiu designat com a coordinador de seguretat i salut (amb l'acceptació efectiva del mandat visada pel col·legi oficial escaient) i el contracte amb el gestor de residus (original).

b) La distribució de les peces dels serveis higiènics i vestuaris de planta baixa del cos destinat a oficines respectarà, en tot cas, les determinacions del plànol A08 *Accessibilitat*, corresponent al projecte executiu amb visat G-85359.

c) Segons control preventiu de l'Administració de la Generalitat d'acord amb art. 21 i 22 de la *Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis*, i segons escrit de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (regió d'emergències Metropolitana Nord) amb NREG 1197 de data 04/03/2016 és necessària l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:

1. El sector d'incendis 3 haurà de disposar de polsadors manuals d'alarma d'incendi, d'acord amb l'apartat 4 de l'annex III del RD 2267/2004.
2. En el cas que la comunicació entre la cambra de congelació i la cambra de refrigeració, i entre cambra refrigeració i recepció de refrigerats s'efectuï mitjançant portes peatonals automàtiques, aquestes s'hauran d'ajustar als criteris de fallada del subministrament elèctric o en cas de senyal d'emergència, d'acord amb l'apartat 6 del DB SI 3.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	Cèsar Romero García	19/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001	Data document: 17/10/2016	
Url de validació	<a href="https://sdesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/di/ax/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sdesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/di/ax/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>		



L'acte de comprovació que estableix la Llei 3/2010, immediatament anterior a l'inici de l'activitat, a la posada en funcionament de l'establiment o a l'ocupació de l'edifici, verificarà que es compleixen totes les prescripcions establertes per la legislació sectorial aplicable en prevenció i seguretat en matèria d'incendis i, específicament, les establertes en el control preventiu.

d) L'activitat a desenvolupar en l'edifici estarà sotmès al procediment de comunicació prèvia. La comunicació s'ha de dur a terme un cop acabades les obres i instal·lacions necessàries, prèvia obtenció de les corresponents llicències urbanístiques i sectorials.

**TERCER.-** Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

**QUART.-** Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 4, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de catorze mil cinc-cents seixanta-cinc amb dos cèntims d'euro (14.565,02 €).

ICIO 4%: 13.968 €

Taxa: 577,20 €

Placa: 19,82 €

**CINQUÈ.-** De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció Catalunya (Prograc), en relació al Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.


A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de vint-i-set mil cinc-cents trenta-nou euros amb vuitanta-dos cèntims d'euro (27.539,82 €).

**SISÈ.-** Caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de sis mil nou cents (6.900 €).

**SETÈ.-** Notificar als interessats.

**VUITÈ.-** Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació			1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016
Uri de validació			<a href="https://sede.simplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027">https://sede.simplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027</a>		





**11. Atorgar llicència d'obres majors a Hergrama Promotors del Vallès S.L. per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Expedient 2016/4.**

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:

"Atesa la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 8 de febrer de 2016 amb NGRE 0725, formulada per HERGRAM PROMOTORS DEL VALLÈS S.L., per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer , dins d'aquest terme municipal.

Atesa que aquesta documentació va ser objecte d'informe, emès pels serveis tècnics d'aquesta Corporació en data 9 de maig de 2016, on es van posar de manifest una sèrie de deficiències en la documentació presentada, Extrem que va donar lloc a la resolució d'alcaldia núm. 559/2016, de data 13 de maig de 2016, notificada en data 20 de maig de 2016. Requeriments que es van complimentar mitjançant documentació aportada en data 26 de maig de 2016, i registre d'entrada núm. 2813.

Vistos els articles 8, 9 i 10 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny; l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 53.1 r) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny; la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'article 187.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres - els quals apareixen enumerats en l'apartat segon del mateix article -.

Vist l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, relatiu a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	Cèsar Romero García	19/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		
Uri de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027</a>		



Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 6 de juny de 2016, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la normativa sectorial d'aplicació, així com al planejament vigent.

Vist l'informe d'intervenció de data 22 de juny de 2016 on s'informa favorablement la liquidació a efectuar en aquesta llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de juny de 2016, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 845/2015, de data 9 de juliol, el qual ha estat publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 27 de juliol de 2015

Es per tot això que el Regidor d'urbanisme, habitatge i planejament, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a Hergram Promotors del Vallès S.L., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer de La Roca del Vallès

**SEGON.-** Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

**TERCER.-** Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 4, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de vuit mil quatre-cents quaranta-sis euros amb vuit cèntims d'euro (8.446,8 €).

ICIO 4%: 8.085,28 €

Taxa: 341,70 €

Placa: 19,82 €

**QUART.-** De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció Catalunya (Progroc), en relació al Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codí Segur de Validació		1060fdbaae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016	
Uri de validació		<a href="https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?noteabsisini=027">https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?noteabsisini=027</a>			



A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de mil set amb sis cèntims d'euro (1.007,6€).

**CINQUÈ.-** Caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de dos mil dos cents disset euros (2.217 €).

**SISÈ.-** Notificar als interessats.

**SETÈ.-** Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

**12. Atorgar llicència d'obres majors a per a  
 la construcció d'una piscina al Passeig  
 .Expedint 11/2016.**

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:


"Atesa la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 4 de març de 2016 amb NGRE 1184, formulada per la Sra. per les obres de  
 construcció d'una piscina d'ús privat, en la parcel·la emplaçada al passeig  
 , dins d'aquest terme municipal.

Atesa la documentació que la complementa, entrada a aquesta corporació municipal amb 14 de juny de 2016 i registre d'entrada núm. 3318.

Vistos els articles 8, 9 i 10 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny; l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 53.1 r) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny; la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'article 187.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, tots els actes de transformació o

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001	Data document: 17/10/2016	
Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027</a>		



utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres - els quals apareixen enumerats en l'apartat segon del mateix article -.

Vist l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, relatiu a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 23 de juny de 2016, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la normativa sectorial d'aplicació, així com al planejament vigent.

Vist l'informe d'intervenció de data 27 de juny de 2016 on s'informa favorablement la liquidació a efectuar en aquesta llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de juny de 2016, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 845/2015, de data 9 de juliol, el qual ha estat publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 27 de juliol de 2015

Es per tot això que el Regidor d'urbanisme, habitatge i planejament, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la senyora \_\_\_\_\_ per la construcció d'una piscina d'ús privat, en la parcel·la emplaçada al Passeig \_\_\_\_\_ terme municipal de la Roca del Vallès.

**SEGON.-** Advertir que en cas que sigui necessària l'ocupació de la via pública per a l'acopi de material i/o maquinària per a l'execució de l'obra autoritzada, serà preceptiva l'obtenció de la corresponent autorització municipal.



**TERCER.-** Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

**QUART.-** Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 4, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de mil seixanta ú amb onze cèntims d'euro (1.061,11 €).

ICIO 4%: 827,72 €

Taxa: 213,57 €

Placa: 19,82 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016	
Url de validació		https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/di/ax/di/axabsaweb/castellana/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
					



**CINQUÈ.-** De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció Catalunya (Progroc), en relació al Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de mil quatre cents cinquanta-dos amb vuitanta-set cèntims d'euro (452,87 €).

**SISÈ.-** Caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de mil euros (1.000 €).

**SETÈ.-** Notificar als interessats.

**VUITÈ.-** Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

**13. Atorgar llicència d'obres majors a Marta Simó Sánchez per a la construcció d'una piscina al carrer Expedient 12/2016.**

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:

"Atesa la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 10 de març de 2016 amb NGRE 1322, formulada per la Sra. per les obres de construcció d'una piscina d'ús privat, en la parcel·la emplaçada al carrer dins d'aquest terme municipal.

Vistos els articles 8, 9 i 10 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny; l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 53.1 r) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny; la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text refós de la Llei

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació 1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001

Data document: 17/10/2016

Uri de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisidi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027>





d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'article 187.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres - els quals apareixen enumerats en l'apartat segon del mateix article -.

Vist l'article 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, relatiu a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 15 de juny de 2016, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la normativa sectorial d'aplicació, així com al planejament vigent.

Vist l'informe d'intervenció de data 16 de juny de 2016 on s'informa favorablement la liquidació a efectuar en aquesta llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de juny de 2016, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 845/2015, de data 9 de juliol, el qual ha estat publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 27 de juliol de 2015

Es per tot això que el Regidor d'urbanisme, habitatge i planejament, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

**PRIMER.-** Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la senyora \_\_\_\_\_ per la construcció d'una piscina d'ús privat, en la parcel·la emplaçada al carrer \_\_\_\_\_, de Santa Agnès de Mañanyes, terme municipal de la Roca del Vallès

**SEGON.-** Advertir que en cas que sigui necessària l'ocupació de la via pública per a l'acopi de material i/o maquinària per a l'execució de l'obra autoritzada, serà preceptiva l'obtenció de la corresponent autorització municipal.

**TERCER.-** Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

**QUART.-** Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 4, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codí Segur de Validació			1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016
Url de validació			<a href="https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>		



comunicades en matèria d'urbanisme; i per aquests conceptes, una liquidació per import de mil tres cents trenta-tres amb seixanta-quatre cèntims d'euro (1.333,64 €).

ICIO 4%: 1.100,25 €

Taxa: 213,57 €

Placa: 19,82 €

**CINQUÈ.-** De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció Catalunya (Progroc), en relació al Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de nou cents seixanta-set amb setanta-vuit cèntims d'euro (967,78 €).

**SISÈ.-** Caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de mil euros (1.000 €).

**SETÈ.-** Notificar als interessats.

**VUITÈ.-** Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

**14. Caducar la llicència de l'expedient 2010/35,a nom de Nerola Line S.L., per les obres de condicionament i millora de terreny agrícola a la finca**

S'incorpora en el debat d'aquest punt la regidora María Carmen Díaz Rodríguez. Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:

"Vista la instància presentada pel Sr. \_\_\_\_\_ en representació de l'empresa NEROLA LINE, S.L., registre d'entrada núm. 7770, de data 22 d'octubre de 2010, on es sol·licitava llicència municipal d'obres per a la finalització de les obres iniciades en l'expedient núm. 107/2007, consistents en el condicionament i millora de terreny agrícola a la finca de \_\_\_\_\_, al paratge de Les Valls, dins d'aquest terme municipal (extrem que va donar lloc a l'expedient 35/2010).

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001	Data document: 17/10/2016
Url de validació	<a href="https://sedasimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedasimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>	







Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 1539/2010, de data 15 de desembre de 2010, es va sol·licitar informe a l'Organisme de gestió ambiental unificada. El qual va emetre el preceptiu informe en data 24 de febrer de 2011 (registre d'entrada en data 1 de març de 2011 i núm. 1523), en un sentit favorable al projecte de millora.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 412/2011, de data 30 de març de 2011, es requereix, a tenor de l'informe tècnic emès en data 28 de març de 2011, l'esmena de la documentació presentada. La qual es complimentada mitjançant instància presentada en data 15 d'abril de 2011 (núm. de registre d'entrada 2807).

Atès que en sessió ordinària, de data 12 de maig de 2011, la Junta de Govern Local va aprovar, per unanimitat, l'atorgament de la llicència, vist l'informe tècnic emès en data 10 de maig de 2011 i l'informe - proposta d'acord de la mateixa data.

Atès que l'atorgament de la llicència es va notificar en data 25 de maig de 2011.

Atès que mitjançant instància de data 17 de juny de 2011 (registre d'entrada núm. 4439) es va interposar recurs envers la liquidació efectuada atenent a l'atorgament de la llicència.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de setembre de 2011, va estimar parcialment el recurs interposat, atenent a l'informe emès en data 26 d'agost de 2011.

Vist les instàncies presentades per part de NEROLA LINE, S.L. en data 14 de novembre de 2011 i 10 de setembre de 2013.



Atès que en data 7 de maig de 2014, número de registre d'entrada 2878, el Sr. Juan Sánchez Planell, actuant en representació de l'empresa NEROLA LINE, S.L., sol·licita pròrroga de la llicència.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 19 de juny de 2014, va atorgar la pròrroga sol·licitada, previ informe tècnic de data 6 de juny de 2014 i informe de serveis econòmics de la mateixa data. Acords que es van notificar al Sr. en data 24 de novembre de 2014.

Vist el contingut de la instància presentada en data 11 de juny de 2014, i registre d'entrada núm. 3946, la qual es va analitzar en l'informe tècnic de data 22 de juliol de 2014 - notificat mitjançant resolució d'alcaldia en data 5 de juny de 2015 -.

Atès que els terminis conferits mitjançant la llicència d'obres majors 35/2010 per el condicionament i millora de terreny agrícola a la finca de Can Vidal, atorgada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2011, i notificada el 25 de maig de 2011, de conformitat al marc normatiu d'aplicació, s'han esgotat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001		Data document: 17/10/2016
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arxidiarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arxidiarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027</a>		

Vist l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i els actuals articles 37 i 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les, si no ho fan la normativa preveu uns terminis a aquests efectes. En el supòsit que una llicència urbanística caduqui, aquesta s'ha de declarar, però la manca de declaració de caducitat no faculta les persones que interveuen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència.

Atès que s'ha instat expedient de declaració de caducitat de la llicència d'obres núm. 35/2010, i no s'ha presentat cap tipus d'al·legació.

Vist l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i l'article 53.1.u del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril correspondrà a l'alcalde l'atorgament del termini d'audiència. Tanmateix, l'òrgan competent per resoldre la declaració de caducitat de la llicència d'obres, serà la Junta de Govern Local, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i en virtut del que es preveu en l'article 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot això, aquesta Alcaldia resol:

**PRIMER.-** Caducar la llicència de l'expedient 2010/35, a nom de Nerola Line. S.L., per les obres de condicionament i millora de terreny agrícola a la finca de , al paratge de Les Valls, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Notificar la present resolució als interessats.

**TERCER.-** Notificar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

#### Precs i preguntes

L'interventor dona compte de l'informe 9/2016 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, en relació a les despeses dels ajuntaments executats sense crèdit pressupostari de l'exercici 2013.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió a les 20:23 h del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que en dono fe.


El president,

el secretari,

Albert Gil Gutiérrez

César Romero García

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil Gutiérrez	17/10/2016	ALCALDE	César Romero García	19/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1060fdbae4e46d183522ed9ccc295c3001	Data document: 17/10/2016	
Uri de validació	<a href="https://sede.simplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sede.simplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>		