



Número d'expedient 23/2016 SJ 150/2016

Acta de la sessió extraordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia 9 de setembre de 2016.

Assistents:

Alcalde: Il·lm. Senyor Albert Gil Gutiérrez

Tinents d'alcalde: Senyor Rafael Ros Penedo
 Senyor Jordi Fortí Gurgui
 Senyor Manuel Álvarez Herrera
 Senyora Ester Laso Esteban.

A la Roca del Vallès, el dia 9 de setembre de 2016, a les 13.08 hores es reuneixen a la Sala de Govern assistits per mi el secretari, senyor César Romero García i l'interventor, el senyor Antoni López Alonso. Excusa la seva assistència la senyora M. Carmen Díaz Rodríguez.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins de l'ordre del dia següent:

1. Aprovar definitivament l'expedient d'obres "Projecte de consolidació de la Rectoria Vella. Reparació de la coberta."

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:



"Atès que el "Projecte de reparació i consolidació de la Rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes" pretén solucionar les patologies més greus detectades en l'edificació denominada la Rectoria Vella, de propietat municipal, i emplaçada a Santa Agnès de Malanyanes, terme municipal de la Roca del Vallès.

Vist el Projecte, la solució adoptada, prenent en consideració el limitat pressupost del que es disposa, és fer una coberta nova que assegurí l'estanquitat de l'edifici, en millori el comportament dels elements estructurals i la resposta tèrmica, ara inexistent. D'aquesta manera es frena el deteriorament de l'edifici i es deixa a punt per a posteriors actuacions en l'interior. Al mateix temps s'actuarà en alguns punts concrets que requereixen una actuació urgent per l'estat dels seus elements i el perill que suposa per l'edifici i els usos que actualment s'hi realitzin.

Vist els informes que consten en l'expedient administratiu de referència, els quals van fonamentar l'acord d'aprovació inicial del Projecte: informe emès, en data 28 de gener de 2015, per l'arquitecte tècnic municipal; i aquells subscrits pel secretari municipal i l'interventor, en data 21 de juliol de 2016.

Vist que la Comissió Tècnica de Patrimoni, en sessió de 7 de juliol de 2016, va dictaminar favorablement l'arranjament de la teulada de la Rectoria vella de Santa

Signatura 1 de 2		Agnès		Signatura 2 de 2	
Albert Gil i Gutiérrez	10/10/2016	ALCALDE	César Romero García	11/10/2016	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació	878db55d0e144237acb31604c2083d06001	
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arx/diari/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027		



Vist els acords adoptats per la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació, en sessió ordinària de 21 de juliol de 2016, on, entre d'altres, es va aprovar inicialment el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte de reparació i consolidació de la Rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes".

Vist que el Projecte es va sotmetre a informació pública, per un període de trenta dies hàbils, mitjançant la publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 29 de juliol de 2016, en El Punt Avui en data 2 d'agost de 2016, en el tauler d'edictes de la casa consistorial i en la web municipal (www.laroca.cat).

Vist el certificat emès pel secretari municipal de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en data 7 de setembre de 2016.

Atès que en el marc del tràmit de informació pública no s'han presentat al·legacions envers al Projecte.

Vist l'informe tècnic subscrit en data 8 de setembre de 2016.

Vist l'informe emès, pels Serveis econòmics d'aquesta Corporació, en data 8 de setembre de 2016.

Vist l'informe jurídic signat en data 8 de setembre de 2016.

Vist l'article 234 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 8 i següents del Decret 175/1995, de 13 de juny, en concret, als efectes de la tramitació del Projecte, articles 36 i següents.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del projecte, atenent a l'article 38 del ROAS, en relació amb els articles: 53.1 p) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, és l'Alcalde. Tanmateix, mitjançant resolució d'alcaldia núm. 845/2015, de 9 de juliol, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta competència.

Es per tot això que el Regidor de Plans, Projectes i Obres Municipals, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte de reparació i consolidació de la Rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes", redactat pel Sr. Joel Font, arquitecte.

SEGON.- DISPOSAR la publicació del presents acords al DOGC, al BOP, en un diari de major difusió, al tauler d'anuncis de la casa consistorial i a la web municipal, amb expressió del règim de recursos que s'hi poden interposar.

2. Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, i tramitació urgent, per contractar les obres ordinàries del "Projecte

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Albert Gil i Guillérez	10/10/2016	ALCALDE	César Romero García
			11/10/2016
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	878db55d8e144237acb31684c2083d88001		Data document: 10/10/2016
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diarixabsaweb/castelleno/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		



de reparació i consolidació de la rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes" i convocar la corresponent licitació.

Després de posar-la en consideració dels assistents, s'aprova, per unanimitat, dels assistents a la sessió, la proposta que, literalment, diu:

"L'11 d'agost de 2016 l'Arquitecte tècnic municipal ha informat la necessitat de contractar les obres contingudes al Projecte de reparació i consolidació de la rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes.

El 16 d'agost de 2016 l'Arquitecte redactor del projecte ha informat que es fa necessària l'actuació i inici de les obres de reparació i consolidació en un temps el més breu possible, per tal de que el projecte redactat s'ajusti a les condicions actuals de l'edifici i el més important, per evitar que aquesta degradació vagi en augment i representi problemes d'estabilitat en l'edifici.

El 21 de juliol de 2016 la Junta de Govern Local ha aprovat inicialment el Projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte de reparació i consolidació de la rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes", el qual es troba en exposició pública mitjançant la publicació, entre d'altres, d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 29 de juliol de 2016.

S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir l'adjudicació del contracte, el qual ha estat degudament informat per Secretaria i per Intervenció en data, en ambdós casos, de 25 d'agost de 2016, assenyalant, així mateix, l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la contractació proposada. També consta a l'expedient el Plec de prescripcions tècniques particulars, el qual forma part del projecte d'obres aprovat inicialment.

El valor estimat de la contractació és de 67.793,52 euros, IVA exclòs, i el pressupost de licitació és de 56.494,60 (més 11.863,86 euros corresponents al 21% d'IVA).

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional segona i l'article 110 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució núm. 845, de 9 de juliol de 2015.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern local, l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment *negociat sense publicitat*, i tramitació *urgent*, per contractar les obres ordinàries del "Projecte de reparació i consolidació de la rectoria vella de Santa Agnès de Malanyanes" i convocar la corresponent licitació.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regiran aquesta contractació.

Tercer.- Autoritzar, en la quantia de 68.358,46 euros, la despesa que per a aquest Ajuntament representa aquesta contractació, amb càrrec a la partida 02 93360911 de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil i Gutiérrez	10/10/2016	ALCALDE	César Romero García	11/10/2016	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	878db55d8e144237acb31684c2083d86001		Data document: 10/10/2016
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		

l'estat de despeses del pressupost municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2015,
 en situació de pròrroga legal per a l'annualitat 2016.

Quart.- Sol·licitar ofertes a un mínim de tres empreses/professionals capacitats/des per a la realització de l'objecte del contracte.

Cinquè.- Comunicar el present acord a la Intervenció municipal i al Servei corresponent."

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió a les 13.13 h del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que en dono fe.

El secretari

vist i plau,

L'alcalde

César Romero García

Albert Gil Gutiérrez

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Albert Gil Gutiérrez	10/10/2016	ALCALDE	César Romero García	11/10/2016	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació 878db55d8e144237acb31684c2083d86001

Data document: 10/10/2016

Uri de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

